

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINEA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții **"Amenajare trotuare zonele Centru - Bază sportivă, Invalidu – Școala 2 și Centru – Havriș (uliță Martinescu D) din comuna Marginea, județul Suceava "**

Consiliul local al comunei Marginea, județul Suceava;

Având în vedere :

- Expunerea de motive, prezentată de domnul Dumitru NICHITEAN, primarul comunei Marginea, județul Suceava, înregistrată cu nr. 14865 din 20.12.2017 ;

- Raportul Biroului financiar contabil și achiziții publice, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Marginea, județul Suceava, înregistrat cu nr. 14864 din 20.12.2017 ;

- Raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Marginea, înregistrat cu nr. 14.963 din 27.12.2017;

- Prevederile art. 44 și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

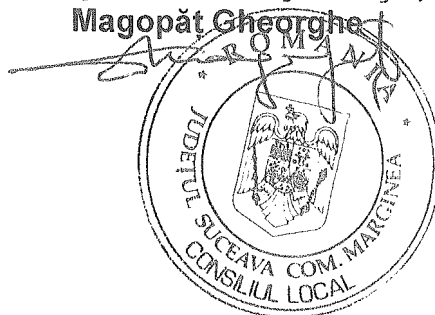
În temeiul art. 36, alin (2), lit. b) și c), alin (4) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 13 și art. 45 alin (1), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții **"Amenajare trotuare zonele Centru - Bază sportivă, Invalidu – Școala 2 și Centru – Havriș (uliță Martinescu D) din comuna Marginea, județul Suceava "**, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei Marginea, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Magopăt Gheorghe



Marginea
28 decembrie 2017
Nr.77

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI,
Onciul Adrian-Valentin

ANEXA 1 la
HCL nr. 77 / 28.12.2017

Denumire proiect

**Amenajare trotuare în zonele Centru - Baza Sportivă, Invalidu –
Scoala nr. 2 și Centru - Havriș (uliță Martinescu D.), din Comuna
Marginea, Județul Suceava**

Beneficiar

Comuna Marginea, județul Suceava



Faza de proiectare

STUDIU DE FEZABILITATE (S.F.)

Octombrie 2017

Amenajare trotuare în zonele Centru - Baza Sportiva, Invalidu – Scoala nr. 2 si Centru - Havris
(ulita Martinescu D.), din comuna Marginea, judetul Suceava
S.F.

8. ANEXE – DEVIZ GENERAL; LISTE DE CANTITATI ESTIMATIVE DE LUCRARI; ANALIZA COST-BENEFICIU

Denumire proiect: **AMENAJARE TROTUARE ÎN ZONELE CENTRU - BAZA SPORTIVĂ, INVALIDU – SCOALA NR. 2 ȘI CENTRU - HAVRIȘ (ULIȚĂ MARTINESCU D.), DIN COMUNA MARGINEA, JUDEȚUL SUCEAVA**

Beneficiar: Comuna Marginea, Judetul Suceava

Proiectant: SC ROYAL CDV G2 SRL, Suceava

Faza de proiectare: S.F.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitiei

AMENAJARE TROTUARE ÎN ZONELE CENTRU - BAZA SPORTIVĂ, INVALIDU – SCOALA NR. 2 ȘI CENTRU - HAVRIȘ (ULIȚĂ MARTINESCU D.), DIN COMUNA MARGINEA, JUDEȚUL SUCEAVA

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.1. Studii de teren	2,000.00	380.00	2,380.00
	3.1.1.1. Studiu topografic	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.1.1.2. Studiu geotehnic	1,000.00	190.00	1,190.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00

ROYAL CDV G2

Amenajare trotuare in zonele Centru - Baza Sportiva, Invalidu – Scoala nr. 2 si Centru - Havris
(ulita Martinescu D.), din comuna Marginea, judetul Suceava

S.F.

3.5.	Proiectare	50,500.00	9,595.00	60,095.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	34,000.00	6,460.00	40,460.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	3,781.83	718.55	4,500.38
3.7.	Consultanta	7,563.66	1,437.10	9,000.76
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	7,563.66	1,437.10	9,000.76
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	11,345.49	2,155.64	13,501.13
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	1,512.73	287.42	1,800.15
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	756.37	143.71	900.08
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	756.37	143.71	900.08
	3.8.2. Dirigenție de șantier	9,832.76	1,868.22	11,700.98
Total capitol 3		78,190.98	14,856.29	93,047.27
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	756,366.00	59,931.13	900,075.54
4.1.1.	Obiect 1: Tronson 1	315,427.00	59,931.13	375,358.13
4.1.2.	Obiect 2: Tronson 2	199,238.00	37,855.22	237,093.22
4.1.3.	Obiect 3: Tronson 3	241,701.00	45,923.19	287,624.19
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		756,366.00	59,931.13	900,075.54
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	18,909.15	3,592.74	22,501.89
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	11,345.49	2,155.64	13,501.13
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	7,563.66	1,437.10	9,000.76
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,276.83	380.00	11,656.83
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4,216.74	0.00	4,216.74

ROYAL CDV G2

Amenajare trotuare in zonele Centru - Baza Sportiva, Invalidu - Scoala nr. 2 si Centru - Havris
(ulita Martinescu D.), din comuna Marginea, judetul Suceava

S.F.

	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	843.35	0.00	843.35
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	4,216.74	0.00	4,216.74
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	2,000.00	380.00	2,380.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (procent din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) - procent de 10%	81,821.15	15,546.02	97,367.17
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		112,007.13	19,518.76	131,525.88
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		946,564.11	94,306.17	1,124,648.69
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		767,711.49	62,086.77	913,576.67

30.10.2017

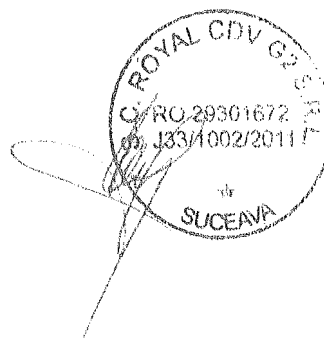
Beneficiar/Investitor, Comuna Marginea, Judetul Suceava

Intocmit, ing. Jitariuc Robert

PRIMAR
NICHITAN Dumitru

ROMANIA - Suceava - Comuna Marginea

PRIMAR



Amenajare trotuare in zonele Centru - Baza Sportiva, Invalidu – Scoala nr. 2 si Centru - Havris
(ulita Martinescu D.), din comuna Marginea, judetul Suceava

S.F.

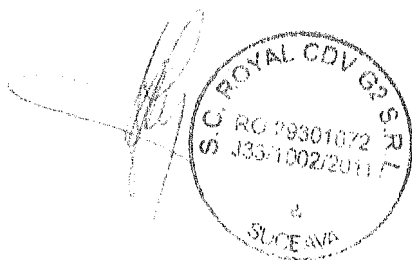
DEVIZUL OBIECTULUI 1

Tronson 1

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	315,427.00	59,931.13	375,358.13
4.1.1.	Obiect 1: Tronson 1	315,427.00	59,931.13	375,358.13
4.1.1.1	Lucrari trotuare	291,427.00	55,371.13	346,798.13
4.1.1.2	Scurgerea apelor	24,000.00	4,560.00	28,560.00
TOTAL I - subcap. 4.1		315,427.00	59,931.13	375,358.13
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		315,427.00	59,931.13	375,358.13

SC Royal CDV G2 SRL



ROYAL CDV G2

Amenajare trotuare in zonele Centru - Baza Sportiva, Invalidu – Scoala nr. 2 si Centru - Havris
(ulita Martinescu D.), din comuna Marginea, judetul Suceava

S.F.

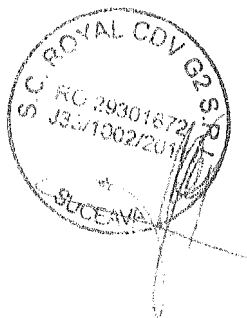
DEVIZUL OBIECTULUI 2

Tronson 2

TVA 19%

Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	199,238.00	37,855.22	237,093.22
4.1.1.	Obiect 2: Tronson 2	199,238.00	37,855.22	237,093.22
4.1.1.1	Lucrari trotuare	136,538.00	25,942.22	162,480.22
4.1.1.2	Scurgerea apelor	62,700.00	11,913.00	74,613.00
TOTAL I - subcap. 4.1		199,238.00	37,855.22	237,093.22
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		199,238.00	37,855.22	237,093.22

SC Royal CDV G2 SRL



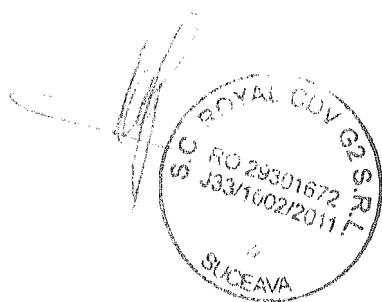
Amenajare trotuare in zonele Centru - Baza Sportiva, Invalidu – Scoala nr. 2 si Centru - Havris
(ulita Martinescu D.), din comuna Marginea, judetul Suceava
S.F.

DEVIZUL OBIECTULUI 3

Tronson 3

		TVA 19%		
Nr. crt.	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	241,701.00	45,923.19	287,624.19
4.1.1.	Obiect 3: Tronson 3	241,701.00	45,923.19	287,624.19
4.1.1.1	Lucrari trotuare	200,901.00	38,171.19	239,072.19
4.1.1.2	Scurgerea apelor	40,800.00	7,752.00	48,552.00
TOTAL I - subcap. 4.1		241,701.00	45,923.19	287,624.19
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		241,701.00	45,923.19	287,624.19

SC Royal CDV G2 SRL



Amenajare trotuare in zonele Centru - Baza Sportiva, Invalidu – Scoala nr. 2 si Centru - Havris
(ulita Martinescu D.), din comuna Marginea, judetul Suceava
S.F.

LISTE DE CANTITATI DE LUCRARI, ESTIMATIVE

Obiect nr. 1 - Tronson 1

LISTA DE CANTITATI NR. 1

cu cantitatile de lucrari estimative, pe categorii de lucrari, cu preturi

Categoria de lucrari

01. LUCRARI TROTUARE

Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	LT1	Pichetarea traseului	KM	1.10	600.00	657.00
2	LT2	Semnalizarea lucrarilor in timpul executiei	PS	2.00	800.00	1,600.00
3	LT3	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	500.00	20.00	10,000.00
4	LT4	Pregatire platforma	MP	1,970.00	6.00	11,820.00
5	LT5	Demolare elemente din beton	MC	165.00	90.00	14,850.00
6	LT6	Strat de fundatie din balast	MC	680.00	65.00	44,200.00
7	LT7	Pavele din beton prefabricat 6 cm	MP	1,360.00	55.00	74,800.00
8	LT8	Pavele din beton prefabricat 8 cm	MP	200.00	65.00	13,000.00
9	LT9	Bordura mica 10x15x50	ML	2,200.00	40.00	88,000.00
10	LT10	Pasarela pietonala	BUC	1.00	15,000.00	15,000.00
11	LT11	Zid sprijin - FAP	ML	50.00	350.00	17,500.00
TOTAL FARA TVA						291,427.00

Categoria de lucrari

02. SCURGEREA APELOR

Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	SA1	Decomatare santuri de pamant si retaluzare	ML	1,200.00	20.00	24,000.00
TOTAL FARA TVA						24,000.00

ROYAL CDV G2

Amenajare trotuare in zonele Centru - Baza Sportiva, Invalidu – Scoala nr. 2 si Centru - Havris
(ulita Martinescu D.), din comuna Marginea, judetul Suceava

S.F.

Obiect nr. 2 - Tronson 2

LISTA DE CANTITATI NR. 2

cu cantitatile de lucrari estimative, pe categorii de lucrari, cu preturi

Categoria de lucrari

01. LUCRARI TROTUARE

Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	LT2	Pichetarea traseului	KM	0.62	600.00	372.00
2	LT2	Semnalizarea lucrarilor in timpul executiei	PS	2.00	800.00	1,600.00
3	LT3	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	280.00	20.00	5,600.00
4	LT4	Umpluturi	MC	50.00	40.00	2,000.00
5	LT5	Pregatire platforma	MP	936.00	6.00	5,616.00
6	LT6	Demolare elemente din beton	MC	100.00	90.00	9,000.00
7	LT7	Strat de fundatie din balast	MC	200.00	65.00	13,000.00
8	LT8	Pavele din beton prefabricat 6 cm	MP	590.00	55.00	32,450.00
9	LT9	Pavele din beton prefabricat 8 cm	MP	260.00	65.00	16,900.00
10	LT10	Bordura mica 10x15x50	ML	1,250.00	40.00	50,000.00
TOTAL FARA TVA						136,538.00

Categoria de lucrari

02. SCURGEREA APELOR

Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	SA1	Rigola pereata din beton C35/45	MP	1,000.00	60.00	60,000.00
2	SA2	Teava corugata ø 350	ML	6.00	200.00	1,200.00
3	SA3	Podet tubular DN400	BUC	1.00	1,500.00	1,500.00
TOTAL FARA TVA						62,700.00

Amenajare trotuare in zonele Centru - Baza Sportiva, Invalidu – Scoala nr. 2 si Centru - Havris
(ulita Martinescu D.); din comuna Marginea, judetul Suceava

S.F.

PRESEDINTE
MAGISTRAT CANTONAL

SECRETAR
ONCIIU ADICIA



Obiect nr. 3 - Tronson 3

LISTA DE CANTITATI NR. 3

cu cantitatile de lucrari estimative, pe categorii de lucrari, cu preturi

Categoria de lucrari

01. LUCRARI TROTUARE

Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	LT1	Pichetarea traseului	KM	0.59	600.00	351.00
2	LT2	Semnalizarea lucrarilor in timpul executiei	PS	2.00	800.00	1,600.00
3	LT3	Sapatura in teren excedentar, teren foarte tare	MC	470.00	20.00	9,400.00
4	LT4	Umpluturi	MC	50.00	40.00	2,000.00
5	LT5	Pregatire platforma	MP	1,500.00	6.00	9,000.00
6	LT6	Demolare elemente din beton	MC	260.00	90.00	23,400.00
7	LT7	Strat de fundatie din balast	MC	380.00	65.00	24,700.00
8	LT8	Pavele din beton prefabricat 6 cm	MP	950.00	55.00	52,250.00
9	LT9	Pavele din beton prefabricat 8 cm	MP	300.00	65.00	19,500.00
10	LT10	Bordura mica 10x15x50	ML	590.00	40.00	23,600.00
11	LT11	Bordura mare 20x25x50	ML	585.00	60.00	35,100.00
TOTAL FARA TVA						200,901.00

Categoria de lucrari

02. SCURGEREA APELOR

Nr. art.	Cod art.	Denumire articol	UM	Cantitate	Pret unitar (LEI)	Valoare (LEI)
0	1	2	3	4	5	6
1	SA1	Rigola de acostament din beton C35/45	MP	280.00	60.00	16,800.00
2	SA2	Gura de scurgere	BUC	6.00	4,000.00	24,000.00
TOTAL FARA TVA						40,800.00

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINEA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții ” **Construire bază sportivă în comuna Marginea, județul Suceava**”

Consiliul local al comunei Marginea, județul Suceava;

Având în vedere :

- Expunerea de motive, prezentată de domnul Dumitru NICHITEAN, primarul comunei Marginea, județul Suceava, înregistrată cu nr. 14869 din 20.12.2017 ;

- Raportul Biroului financiar contabil și achiziții publice, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Marginea, județul Suceava, înregistrat cu nr. 14868 din 20.12.2017 ;

- Raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Marginea, înregistrat cu nr.14.962 din 27.12.2017;

- Prevederile art. 44 și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin (2), lit. b) și c), alin (4) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 1 și 6 și art. 45 alin (1), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

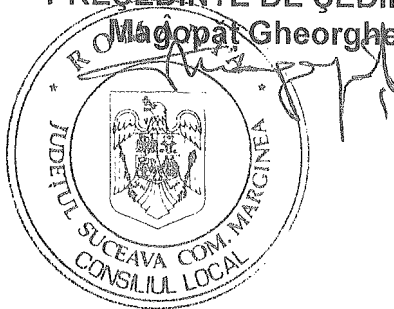
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții ” **Construire bază sportivă în comuna Marginea, județul Suceava**”, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei Marginea, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Magopal Gheorghe



Marginea
28 decembrie 2017
Nr.78

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI,
Onciul Adrian-Valentin

PROIECT NR. 516/2017

ANEXA 1 la HCL nr. 78 / 28.12.2017

OBIECTIV: CONSTRUIRE BAZA SPORTIVA IN COMUNA MARGINEA,
JUDETUL SUCEAVA

BENEFICIAR: COMUNA MARGINEA

AMPLASAMENT: COMUNA MARGINEA, JUDETUL SUCEAVA

PROIECTANT GENERAL: S.C. MOLDPROIECT A.S.D. S.R.L. SUCEAVA
RO 15693410 J33/750/2003

FAZA: STUDIU DE FEZABILITATE – S.F.

S.C. MOLDPROIECT A.S.D. SRL

S.C. „MOLDPROIECT-A.S.D.” S.R.L. SUCEAVA

SOCIETATE DE PROIECTARE – CONSULTING ÎN ARHITECTURĂ, URBANISM, DESIGN, GRAFICĂ, MANAGEMENT URBAN
MUNICIPIUL SUCEAVA – str. Mihail Sadoveanu nr. 9A

TEL. : 0330 / 803501; MOBIL: 0744 / 794696; E-MAIL: moldproiect@yahoo.com.

DEVIZ GENERAL
(HG 907/2016)

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	Lei	Lei	Lei
3		4	5	
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru realocarea / protectia utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		35.141	6.677	41.818
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	2.000	380	2.380
	3.1.1 Studii de teren	2.000	380	2.380
	3.1.2 Raport privind impact asupra mediului	0	0	0
	3.1.3 Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	400	0	400
3.3	Expertizare tehnica	0	0	0
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	PROIECTARE	54.847	10.421	65.268
	3.5.1 Tema de proiectare	0	0	0
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0	0	0
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	9.971	1.894	11.865
	3.5.4 Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor/autorizatiilor	3.000	570	3.570
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.000	570	3.570
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	38.876	7.386	46.262
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0
3.7	CONSULTANTA	0	0	0
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
	3.7.2 Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	27.423	5.210	32.634
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	9.141	1.737	10.878
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	4.571	868	5.439
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4.571	868	5.439
	3.8.2 Dirigentie de santier	18.282	3.474	21.756
TOTAL CAPITOL 3		84.670	16.011	100.682
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.695.658	322.175	2.017.833
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	70.427	13.381	83.808

4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	62.134	11.805	73.939
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOL 4		1.828.219	347.362	2.175.581
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	27.423	5.210	32.634
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	27.423	5.210	32.634
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	19.340	0	19.340
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	8.791	0	8.791
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	1.758	0	1.758
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	8.791	0	8.791
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	186.336	35.404	221.740
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOL 5		233.100	40.614	273.714
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
TOTAL CAPITOL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		2.181.130	410.664	2.591.794
din care: C+M (1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.758.222	334.062	2.092.285

In preturi la data de 29.11.2017; 1 euro = 4,6422 lei

Data
29.11.2017

Beneficiar/Investitor
Comuna Marginea

PRIMAR
NICHITA Dumitru

PRIMAR
Suceava - Comuna Marginea

Intocmit
Şef proiect: ing. arh. Bogdan Adomniţei

ROMANIA
mold proiect.ro

Proiectant: S.C. Moldproiect ASD S.R.L.
RO 15693410 J 33/750/2003

OBIECTIV: CONSTRUIRE BAZA SPORTIVA IN COMUNA MARGINEA JUDETUL SUCEAVA

CAPITOLUL NR. 1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare cu TVA	
		Lei	3	Lei	4	Lei	5
1	2						
1	OBTINEREA TERENULUI			0	0		0
2	AMENAJAREA TERENULUI			0	0		0
3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA LA STAREA INITIALA		70.256		13.349		83.605
4	UTILITATILOR			0	0		0
TOTAL			70.256		13.349		83.605

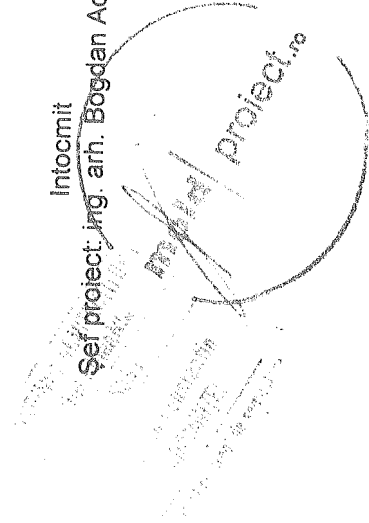
In preturi la data de 29.11.2017; 1 euro = 4,6422 lei

Data

29.11.2017

Beneficiar/Investitor
Comuna Marginea

Intocmit
Sef proiect: ing. arh. Bogdan Adomniței



Proiectant: S.C. Moldproiect ASD S.R.L.
RO 15693410 J 33/750/2003

OBIECTIV: CONSTRUIRE BAZA SPORTIVA IN COMUNA MARGINEA JUDETUL SUCEAVA

CAPITOLUL NR. 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare cu TVA	
		Lei	3	Lei	4	Lei	5
1	2						
1	RETELE EXTERIOARE SANITARE		30.822		5.856		36.678
2	RETEA TERMOFICARE		0		0		0
3	RETELE EXTERIOARE ENERGIE ELECTRICA		4.319		821		5.140
	TOTAL		35.141		6.677		41.818

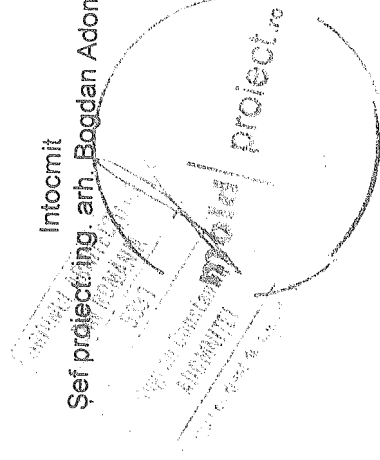
In preturi la data de 29.11.2017; 1 euro = 4,6422 lei

Data

29.11.2017

Beneficiar/Investitor
Comuna Marginea

Intocmit
Şef proiect: ing. arh. Bogdan Adomniţei



Proiectant: S.C. Moldproiect ASD S.R.L.
RO 15693410 J 33/750/2003

OBIECTIV: CONSTRUIRE BAZA SPORTIVA IN COMUNA MARGINEA JUDETUL SUCEAVA

CAPITOLUL NR. 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.1. STUDII				
3.1.1	Studii de teren	2.000	380	2.380
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
TOTAL 3.1.		2.000	380	2.380
3.2. Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii				
a)	obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0	0	0
b)	obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	0	0	0
c)	obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și branșamente la rețelele publice de alimentare cu apă, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrică, telefonie	0	0	0
d)	obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresa	0	0	0
e)	intocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciara	0	0	0
f)	obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	200	0	200
g)	obținerea avizului de protecție civilă	0	0	0
h)	avizul de specialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0	0	0
i)	alte avize, acorduri și autorizatii	200	0	200
TOTAL 3.2.		400	0	400
3.3. Expertizare tehnica				
Total 3.3		0	0	0
3.4. Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor				
Total 3.4		0	0	0
3.5. PROIECTARE				
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9.971	1.894	11.865
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor/autorizațiilor	3.000	570	3.570
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	3.000	570	3.570
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	38.876	7.386	46.262
TOTAL 3.5		54.847	10.421	65.268
3.6. ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZITIE				
TOTAL 3.6.		0	0	0
3.7. CONSULTANTA				
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0	0	0
3.7.1.1.	Plata serviciilor de consultanță la elaborarea memoriului justificativ și la întocmirea cererii de finanțare	0	0	0
3.7.1.2.	Plata serviciilor de consultanță în domeniul managementului investiției sau administrarea contractului de execuție	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
TOTAL 3.7		0	0	0
3.8. ASISTENTA TEHNICA				
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	9.141	1.737	10.878
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4.571	868	5.439
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	4.571	868	5.439
3.8.2	Dirigentie de șantier	18.282	3.474	21.756
TOTAL 3.8.		27.423	5.210	32.634
TOTAL		84.670	16.011	100.682

În prețuri la data de 29.11.2017; 1 euro = 4.6422 lei

Data
29.11.2017

Beneficiar/Investitor
Comuna Marginea

Șef proiect: ing. arh. Bogdan Adomir

moldproiect.ro

Proiectant: S.C. Moldproiect ASD S.R.L.
RO 15693410 J 33/750/2003

OBIECTIV: CONSTRUIRE BAZA SPORTIVA IN COMUNA MARGINEA JUDETUL SUCEAVA

DEVIZUL OBIECTULUI NR. 1 - BAZA SPORTIVA

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare cu TVA	
		Lei	3	Lei	4	Lei	5
1	2						
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1 Constructii si instalatii							
4.1.1 Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare		0		0		0	
4.1.2 Rezistentă		560.629		106.520		667.149	
4.1.3 Arhitectura		1.063.159		202.000		1.265.159	
4.1.4 Instalatii		71.870		13.655		85.525	
4.1.4.1 Instalatii sanitare interioare		22.187		4.216		26.403	
4.1.4.2 Instalatii centrala termica		8.683		1.650		10.333	
4.1.4.3 Instalatii termice interioare		17.570		3.338		20.908	
4.1.4.3 Instalatii electrice		23.430		4.452		27.882	
TOTAL I - subcap. 4.1		1.695.658		322.175		2.017.833	
4.2 Montaj utilaje si echipamente tehnologice si functionale		0		0		0	
TOTAL II - subcap. 4.2		0		0		0	
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		70.427		13.381		83.808	
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0		0		0	
4.5 Dotari		62.134		11.805		73.939	
4.6 Active necorporale		0		0		0	
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		132.561		25.187		157.748	
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1.828.219		347.362		2.175.581	

In preturi la data de 29.11.2017: 1 euro = 4,6422 lei

Data
29.11.2017

Beneficiar/Investitor
Comuna Marginea

Intocmit
Şef proiect: ing. arh. Bogdan Adornitei
Moldproiect

Proiectant: S.C. Moldproiect ASD S.R.L.
RO 15693410 J 33/750/2003
OBIECTIV: CONSTRUIRE BAZA SPORTIVA IN COMUNA MARGINEA JUDETUL SUCEAVA

CAPITOLUL NR. 5 - ALTE CHELTUIELI

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare cu TVA	
		Lei	3	Lei	4	Lei	5
1	2		3		4		5
5.1	Organizare de santier		27.423		5.210		32.634
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier		27.423		5.210		32.634
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului		0		0		0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		19.340		0		19.340
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		0		0		0
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii		8.791		0		8.791
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii		1.758		0		1.758
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC		8.791		0		8.791
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatie de construire/desfiintare		0		0		0
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute		186.336		35.404		221.740
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate		0		0		0
	TOTAL		233.100		40.614		273.714

In preturi la data de 29.11.2017; 1 euro = 4,6422 lei

Data
29.11.2017

Beneficiar/Investitor
Comuna Marginea

Intocmit
Sef proiect, ing. arh. Bogdan Adomnăței
[Signature]
moldproiect.ro

Proiectant: S.C. Moldproiect ASD S.R.L.
RO 15693410 J 33/750/2003

OBIECTIV: CONSTRUIRE BAZA SPORTIVA IN COMUNA MARGINEA JUDETUL SUCEAVA

CAPITOLUL NR. 6 - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare cu TVA	
		Lei		Lei		Lei	
1	2	3		4		5	
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0		0		0	
6.2	Probe tehnologice si teste	0		0		0	
TOTAL		0		0		0	

In preturi la data de 29.11.2017; 1 euro = 4,6422 lei

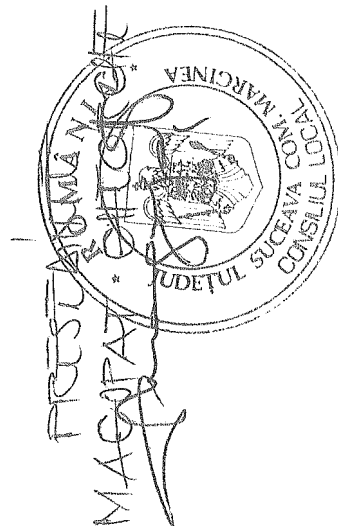
Data

29.11.2017

Beneficiar/Investitor

Comuna Marginea

Intocmit
Sef proiect: ing. arch. Bogdan Adohmniței
mold proiect.ro
Bogdan Constantin
ADOHMNIȚI
100, direct de consiliu
SECRETAR
ONCELA ADHOC
N. YUM



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINEA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții **"Construire remiză – Primăria Marginea, județul Suceava"**

Consiliul local al comunei Marginea, județul Suceava;

Având în vedere :

- Expunerea de motive, prezentată de domnul Dumitru NICHITEAN, primarul comunei Marginea, județul Suceava, înregistrată cu nr. 14867 din 20.12.2017 ;

- Raportul Biroului financiar contabil și achiziții publice, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Marginea, județul Suceava, înregistrat cu nr. 14866 din 20.12.2017 ;

- Raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Marginea, înregistrat cu nr.14.961 din 27.12.2017;

- Prevederile art. 44 și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36, alin (2), lit. b) și c), alin (4) lit. d), alin. (6) lit. a) pct. 8 și 14 și art. 45 alin (1), din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico-economică faza Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții **"Construire remiză – Primăria Marginea, județul Suceava"**, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul comunei Marginea, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Magopăt Gheorghe



Marginea
28 decembrie 2017
Nr.79

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI,
Onciul Adrian-Valentin

ANEXA 1-b

PROIECT NR. 514/2017 HCL nr. 79 / 28.12.2017

OBIECTIV: CONSTRUIRE REMIZA - PRIMARIA MARGINEA, JUDETUL SUCEAVA

BENEFICIAR: COMUNA MARGINEA

AMPLASAMENT: COMUNA MARGINEA, JUDETUL SUCEAVA

PROIECTANT GENERAL: S.C. MOLDPROIECT A.S.D. S.R.L. SUCEAVA
RO 15693410 J33/750/2003

FAZA: STUDIU DE FEZABILITATE - S.F.

S.C. MOLDPROIECT A.S.D. SRL

S.C. „MOLDPROIECT-A.S.D.” S.R.L. SUCEAVA

SOCIETATE DE PROIECTARE - CONSULTING ÎN ARHITECTURĂ, URBANISM, DESIGN, GRAFICĂ, MANAGEMENT URBAN
MUNICIPIUL SUCEAVA - str. Mihail Sadoveanu nr. 9A

TEL. : 0330 / 803501; MOBIL: 0744 / 794696; E-MAIL: moldproiect@yahoo.com.

DEVIZ GENERAL
(HG 907/2016)

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	Valoare cu TVA Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru realocarea / protectia utilitatilor	0	0	0
TOTAL CAPITOL 1		0	0	0
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		28.266	5.371	33.637
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5.000	950	5.950
3.1.1	Studii de teren	5.000	950	5.950
3.1.2	Raport privind impact asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	900	0	900
3.3	Expertizare tehnica	0	0	0
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0	0	0
3.5	PROIECTARE	73.891	14.039	87.930
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	18.970	3.604	22.574
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor/autorizatiilor	10.000	1.900	11.900
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.000	570	3.570
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	41.921	7.965	49.886
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0
3.7	CONSULTANTA	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	18.473	3.510	21.983
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.158	1.170	7.328
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	3.079	585	3.664
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.079	585	3.664
3.8.2	Dirigentie de santier	12.315	2.340	14.655
TOTAL CAPITOL 3		98.264	18.499	116.763
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.132.118	215.102	1.347.220
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	52.334	9.943	62.277

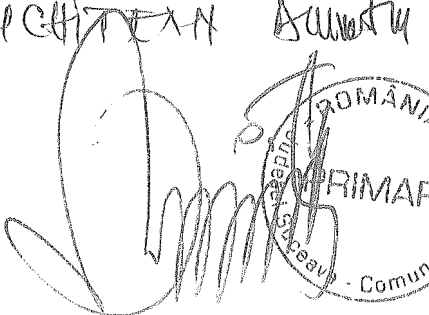
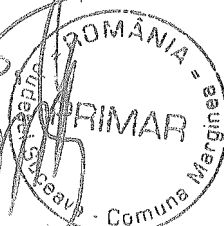
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotari	47.067	8.943	56.010
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOL 4		1.231.519	233.989	1.465.508
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	18.473	3.510	21.983
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	18.473	3.510	21.983
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	12.967	0	12.967
	5.2.1 Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	5.894	0	5.894
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	1.179	0	1.179
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	5.894	0	5.894
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire /desfiintare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	125.979	23.936	149.914
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOL 5		157.419	27.446	184.864
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice si teste	0	0	0
TOTAL CAPITOL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		1.515.467	285.304	1.800.772
din care: C+M (1.2+1.3+2+4.1+4.2+5.1.1)		1.178.857	223.983	1.402.840

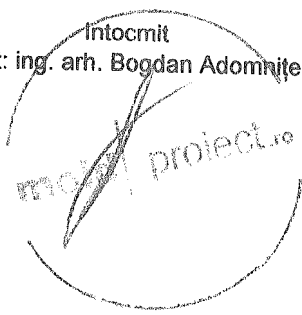
In preturi la data de 29.11.2017; 1 euro = 4,6422 lei

Data
29.11.2017

Beneficiar/Investitor
Comuna Marginea

Intocmit
Şef proiect: ing. arh. Bogdan Adomniţei

PRIMAR
NICHITAN





Proiectant: S.C. Moldproiect ASD S.R.L.
RO 15693410 J 33/750/2003

OBIECTIV: CONSTRUIRE REMIZA - PRIMARIA MARGINEA, JUDETUL SUCEAVA

CAPITOLUL NR.1 - CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA SI AMENAJAREA TERENULUI

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare cu TVA	
		Lei	3	Lei	4	Lei	5
1	2						
1	OBTINEREA TERENULUI			0	0	0	0
2	AMENAJAREA TERENULUI			0	0	0	0
3	AMENAJARI PENTRU PROTECTIA MEDIULUI SI ADUCEREA LA STAREA INITIALA			0	0	0	0
4	UTILITATILOR			0	0	0	0
	TOTAL			0	0	0	0

In preturi la data de 29.11.2017; 1 euro = 4,6422 lei

Data
29.11.2017

Beneficiar/Investitor
Comuna Marginea

Intocmit
Şef proiect: ing. arh. Bogdan Adomniţei

proiect.ro

Proiectant: S.C. Moldproiect ASD S.R.L.
RO 15693410 J 33/750/2003

OBIECTIV: CONSTRUIRE REMIZA - PRIMARIA MARGINEA, JUDETUL SUCEAVA

CAPITOLUL NR. 2 - CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITATILOR NECESARE OBIECTIVULUI

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare cu TVA	
		Lei	3	Lei	4	Lei	5
1	2						
1	RETELE EXTERIOARE SANITARE	17.891		3.399		21.290	
2	RETEA TERMIFICARE	0		0		0	
3	RETELE EXTERIOARE ENERGIE ELECTRICA	10.375		1.971		12.346	
TOTAL		28.266		5.371		33.637	

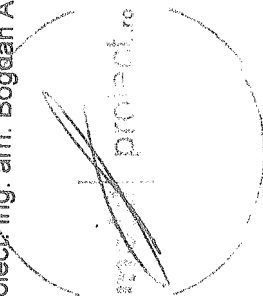
In preturi la data de 29.11.2017; 1 euro = 4,6422 lei

Data

29.11.2017

Beneficiar/Investitor
Comuna Marginea

Intocmit
Şef proiect: ing. arh. Bogdan Adomniţei



CAPITOLUL NR. 3 - CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
3.1.	STUDII			
3.1.1	Studii de teren	5.000	950	5.950
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
	TOTAL 3.1.	5.000	950	5.950
3.2.	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			
a)	obtinerea/prelungirea valabilitatii certificatului de urbanism	0	0	0
b)	obtinerea/prelungirea valabilitatii autorizatiei de construire/desfiintare	0	0	0
c)	obtinerea avizelor si acordurilor pentru racorduri si bransamente la retelele publice de alimentare cu apa, canalizare, alimentare cu gaze, alimentare cu agent termic, energie electrica, telefonie	500	0	500
d)	obtinerea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	0	0	0
e)	intocmirea documentatiei, obtinerea numarului cadastral provizoriu si inregistrarea terenului in cartea funciara	0	0	0
f)	obtinerea actului administrativ al autoritatii competente pentru protectia mediului	200	0	200
g)	obtinerea avizului de protectie civila	0	0	0
h)	avizul de specialitate in cazul obiectivelor de patrimoniu	0	0	0
i)	alte avize, acorduri si autorizatii	200	0	200
	TOTAL 3.2.	900	0	900
3.3.	Expertizare tehnica			
	Total 3.3	0	0	0
3.4.	Certificarea performantelor energetice si auditul energetic al cladirilor			
	Total 3.4	0	0	0
3.5.	PROIECTARE			
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate / documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	18.970	3.604	22.574
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor / acordurilor/autorizatiilor	10.000	1.900	11.900
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3.000	570	3.570
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	41.921	7.965	49.886
	TOTAL 3.5	73.891	14.039	87.930
3.6.	ORGANIZAREA PROCEDURILOR DE ACHIZITIE			
	TOTAL 3.6.	0	0	0
3.7.	CONSULTANTA			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	0	0	0
3.7.1.1	Plata serviciilor de consultanta la elaborarea memoriului justificativ si la intocmirea cererii de finantare	0	0	0
3.7.1.2	Plata serviciilor de consultanta in domeniul managementului investitiei sau administrarea constructiei de executie	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
	TOTAL 3.7	0	0	0
3.8.	ASISTENTA TEHNICA			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.158	1.170	7.328
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	3.079	585	3.664
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	3.079	585	3.664
3.8.2	Dirigentie de santier	12.315	2.340	14.655
	TOTAL 3.8.	18.473	3.510	21.983
	TOTAL	98.264	18.499	116.763

In preturi la data de 29.11.2017; 1 euro = 4,6422 lei

Data
29.11.2017

Beneficiar/Investitor
Comuna Marginea

Intocmit
Sef proiect: ing. arh. Bogdan Adomnitei



Proiectant: S.C. Moldproiect ASD S.R.L.
RO 15693410 J 33750/2003
OBIECTIV: CONSTRUIRE REMIZA - PRIMARIA MARGINEA, JUDEȚUL SUCEAVA

DEVIZUL OBIECTULUI NR. 1 - CONSTRUIRE REMIZA - PRIMARIA MARGINEA, JUDEȚUL SUCEAVA

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare cu TVA	
1	2	Lei	3	Lei	4	Lei	5
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza							
4.1	Construcții si instalatii						
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari		0		0		0
4.1.2	Rezistenta		442.756		84.124		526.880
4.1.3	Arhitectura		518.860		98.583		617.443
4.1.4	Instalatii		170.502		32.395		202.897
4.1.4.1	Instalatii sanitare interioare		21.469		4.079		25.548
4.1.4.2	Instalatii centrala termica		36.931		7.017		43.948
4.1.4.3	Instalatii termice interioare		56.342		10.705		67.047
4.1.4.5	Instalatii de hidranti interiori		4.433		842		5.275
4.1.4.3	Instalatii electrice		51.327		9.752		61.079
TOTAL I - subcap. 4.1			1.132.118		215.102		1.347.220
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice si functionale		0		0		0
TOTAL II -subcap. 4.2			0		0		0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		52.334		9.943		62.277
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0		0		0
4.5	Dotari		47.067		8.943		56.010
4.6	Active necorporale		0		0		0
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6			99.401		18.886		118.287
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)			1.231.519		233.989		1.465.508

În prețuri la data de 29.11.2017; 1 euro = 4,6422 lei

Data
29.11.2017

Beneficiar/Investitor
Comuna Marginea

Intocmit
Șef proiect: ing. arh. Bogdan Adomniței

proiectant

Proiectant: S.C. Moldproiect ASD S.R.L.
RO 15893410 J 331750/2003
OBIECTIV: CONSTRUIRE REMIZA - PRIMARIA MARGINEA, JUDETUL SUCEAVA

CAPITOLUL NR. 5 - ALTE CHELTUIELI

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare cu TVA	
		Lei	3	Lei	4	Lei	5
1	2		3		4		5
5.1	Organizare de santier		18.473		3.510		21.983
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier		18.473		3.510		21.983
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului		0		0		0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		12.967		0		12.967
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare		0		0		0
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii		5.894		0		5.894
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii		1.179		0		1.179
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC		5.894		0		5.894
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatie de construire/destinatie		0		0		0
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute		125.979		23.936		149.914
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate		0		0		0
	TOTAL		157.419		27.446		184.864

In preturi la data de 29.11.2017; 1 euro = 4,6422 lei

Data
29.11.2017

Beneficiar/Investitor
Comuna Marginea

Intocmit
Sef proiect: Ing. arh. Bogdan Adomniței

Proiectant: S.C. Moldproiect ASD S.R.L.
RO 15693410 J 33/750/2003
OBIECTIV: CONSTRUIRE REMIZA - PRIMARIA MARGINEA, JUDETUL SUCEAVA

CAPITOLUL NR. 6 - CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE SI TESTE

In mii lei/mii euro la cursul BCE valabil pentru 13.04.2016 - 1 EURO=4,4700 LEI

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA		Valoare cu TVA	
		Lei	3	Lei	4	Lei	5
1	2						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare		0		0		0
6.2	Probe tehnologice si teste		0		0		0
TOTAL			0		0		0

In preturi la data de 29.11.2017; 1 euro = 4,6422 lei

Data

29.11.2017

Beneficiar/Investitor
Comuna Marginea

Intocmit
Şef proiect: ing. arh. Bogdan Adomniţei

~~moldproiect.ro~~

PREŞEDINTE
MAGISTRATURA
JUDETUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL MARGINEA

SECRETAR,
ONCUL ADOMNITAI
J. J. J. J. J.