

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINEA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea scoaterii la vânzare prin licitație publică a unei suprafețe de 2938 mp de teren din domeniul privat al comunei Marginea în zona «CAP-MARGOB» și întocmirea documentației în acest sens

Consiliul local al comunei Marginea, județul Suceava.

Având în vedere:

-Expunerea de motive prezentată de domnul Nichitean Dumitru-primarul comunei, înregistrată cu nr.9955 din 18.09.2018;

-Raportul compartimentului urbanism, administrarea domeniului public și privat și administrativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.9954 din 18.09.2018

-Raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local înregistrat cu nr.10.355 din 27.09.2018;

-prevederile art.552-559 Cod civil;

-prevederile art.121 și 123 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale (r2) cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.13 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale (r2) cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă scoaterea la vânzare prin licitație publică a unei suprafețe de 2938 mp de teren neproductiv din domeniul privat al comunei Marginea, în zona «CAP-MARGOB», număr cadastral 36722 din CF nr.36722 Marginea, conform documentației cadastrale anexate.

Art.2 – Se aprobă întocmirea raportului de evaluare pentru stabilirea prețului de vânzare, raport care va fi prezentat spre aprobare consiliului local.

Art.3 – Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Marginea
28 septembrie 2018
Nr.42

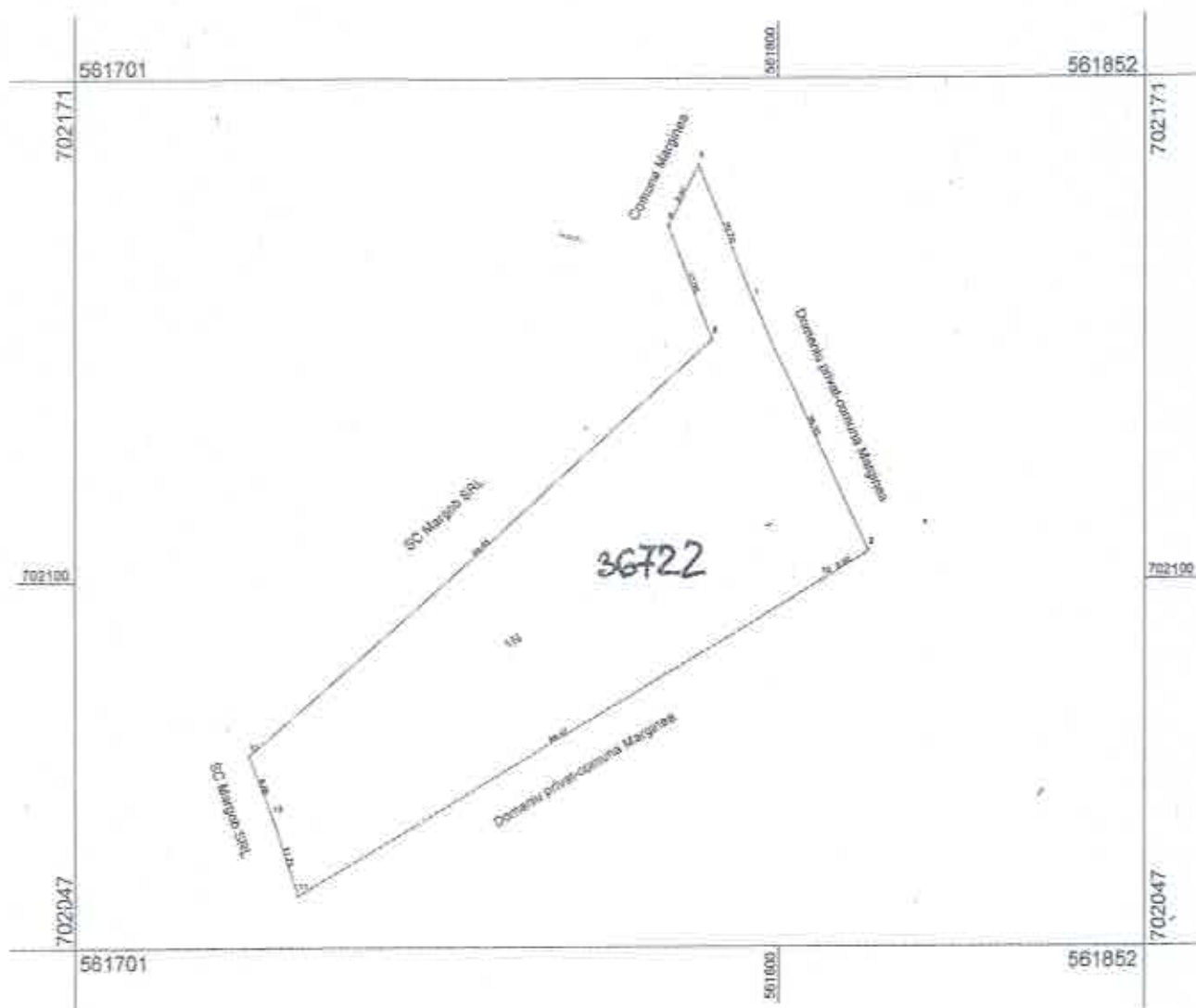
CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI,
Onciul Adrian-Valentin

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 1000

CONSILIUL LOCAL MARGINEA
Anexa Nr. 42 la Hotărârea
Nr. 2018

Nr. cadastral.	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
36722	2938	Intravilan: com Marginea, judetul Suceava
Cartea funciara nr.	UAT:	MARGINEA



A. Date referitoare la teren				
Nr. parc.	Categ. de folos.	Supraf. din măsurat (mp)	Mențiuni	
1	N	2938	Intravilan	neimprejmuat
TOTAL		2938		
B. Date referitoare la construcții				
Cod constr.	Supraf. construită la sol (mp)	Valoarea de impozitare (lei)	Mențiuni	
Suprafata totală măsurată = 2938mp Suprafata din acte = 2938mp				
EXECUTANT: SC TEODOR TOP SRL Confirma efectuarea măsurătorilor de teren, corectitudinea înfocmirii documentației cadastrale și corespundența acestora cu realitatea din teren. Semnatura și ștampila Săințuc Ion Data: 19.12.2017			INSPECTOR 39065/2017 Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral. Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava Semnatura și parafă Numele președintelui: DORIN DANUȚ ARMINIU Funcția: CONSILIER	
Ștampila BCP1				

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINEA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea scoaterii la vânzare, în condițiile legii, a unei suprafețe de 409 mp de teren din domeniul privat al comunei Marginea în zona «Ceramică» și întocmirea documentației în acest sens

Consiliul local al comunei Marginea, județul Suceava.

Având în vedere:

-Expunerea de motive prezentată de domnul Nichitean Dumitru-primarul comunei, înregistrată cu nr.9957 din 18.09.2018;

-Raportul compartimentului urbanism, administrarea domeniului public și privat și administrativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.9956 din 18.09.2018;

-Raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local înregistrat cu nr.10.354 din 27.09.2018;

-contractele de vânzare-cumpărare nr.756/21.12.2001 și nr.49/15.05.2002 încheiate între Cooperativa de Artă Populară și Artizanat «Sucevița» Rădăuți și AF Magopăț V. Gheorghe din comuna Marginea;

-prevederile art.552-559 Cod civil;

-prevederile art.121 și 123 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale (r2) cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.13 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale (r2) cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă scoaterea la vânzare, în condițiile legii, a unei suprafețe de 409 mp de teren curți construcții din domeniul privat al comunei Marginea în zona «Ceramică» număr cadastral 36735 din CF nr.36735 Marginea, conform documentației cadastrale anexate.

Art.2 – Se aprobă întocmirea raportului de evaluare pentru stabilirea prețului de vânzare, raport care va fi prezentat spre aprobare consiliului local.

Art.3 – AF Magopăț V. Gheorghe în calitate de proprietară a construcțiilor, va beneficia de dreptul de preemțiune, în conformitate cu prevederile art.123 alin.(3) din Legea nr.215/2001.

Art.4 – Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Bodnarescu O. Ionel



Marginea
28 septembrie 2018
Nr.43

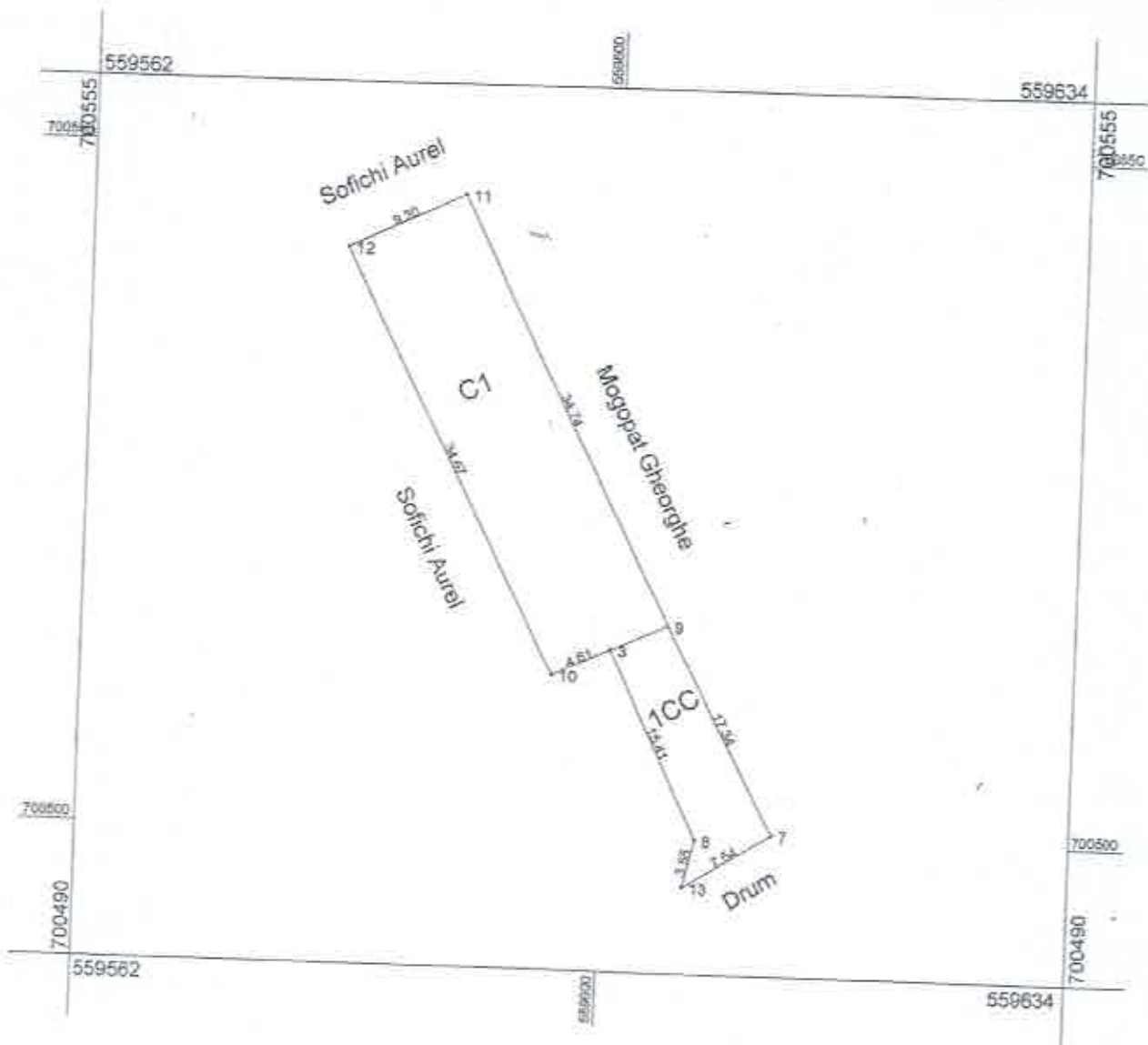
CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI,
Onciul Adrian-Valentin

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 500

Nr. cadastral.	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
36735	409	Intravilan: sat Marginea, comuna Marginea, judetul Suceava
Cartea funciara nr.		UAT: MARGINEA

CONSILIUL LOCAL MARGINEA
 Anexa Nr. _____ la Hotărârea
 Nr. 43, 2018



A. Date referitoare la teren			
Nr. parc.	Categ. De folos.	Supraf. Din măsurăt. (mp)	Mențiuni
I	Cc	409	
TOTAL		409	Partial împrejmuit

B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Supraf. construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni
C1	320	0	
TOTAL			Locuinta-nu face obiectul planului

Suprafata totală măsurată = 409mp
 Suprafata din acte = 409mp

EXECUTANT: SC PROIECTOR SRL

INSPECTOR

Confirm efectuarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Confirm introducerea imobilului în baza de date

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 AUTORITATEA LOCALĂ MARGINEA
 Nr. 0401
 Data 19.12.2017
 Selnuc Ion

Integritate și atribuirea numărului cadastral
 Serviciul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava
 SEMINĂCĂRU PETRICA COZMIN
 Data
 CONSILIER II

39.06/2017

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINEA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea întocmirii unui Plan Urbanistic Zonal (PUZ) pentru suprafața de 24.600 mp teren neproductiv în zona «George-Iosif»

Consiliul local al comunei Marginea, județul Suceava.

Având în vedere:

-Expunerea de motive prezentată de domnul Nichitean Dumitru-primarul comunei, înregistrată cu nr.9961 din 18.09.2018;

-Raportul compartimentului urbanism, administrarea domeniului public și privat și administrativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.9960 din 18.09.2018

-Raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local înregistrat cu nr.10.353 din 27.09.2018;

-prevederile art.47 alin.(3) lit.e) din Legea nr.350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.552-559 Cod civil;

-prevederile art.121 și 123 din Legea nr.215/2001 2001 a administrației publice locale (r2) cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.13 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale (r2) cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

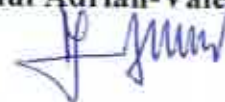
Art.1 – Se aprobă întocmirea unui Plan Urbanistic Zonal (PUZ) pentru suprafața de 24.600 mp teren neproductiv în zona «George-Iosif» număr cadastral 36730 din CF nr.36730 Marginea, conform documentației cadastrale anexate.

Art.2 – Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Marginea
28 septembrie 2018
Nr.44

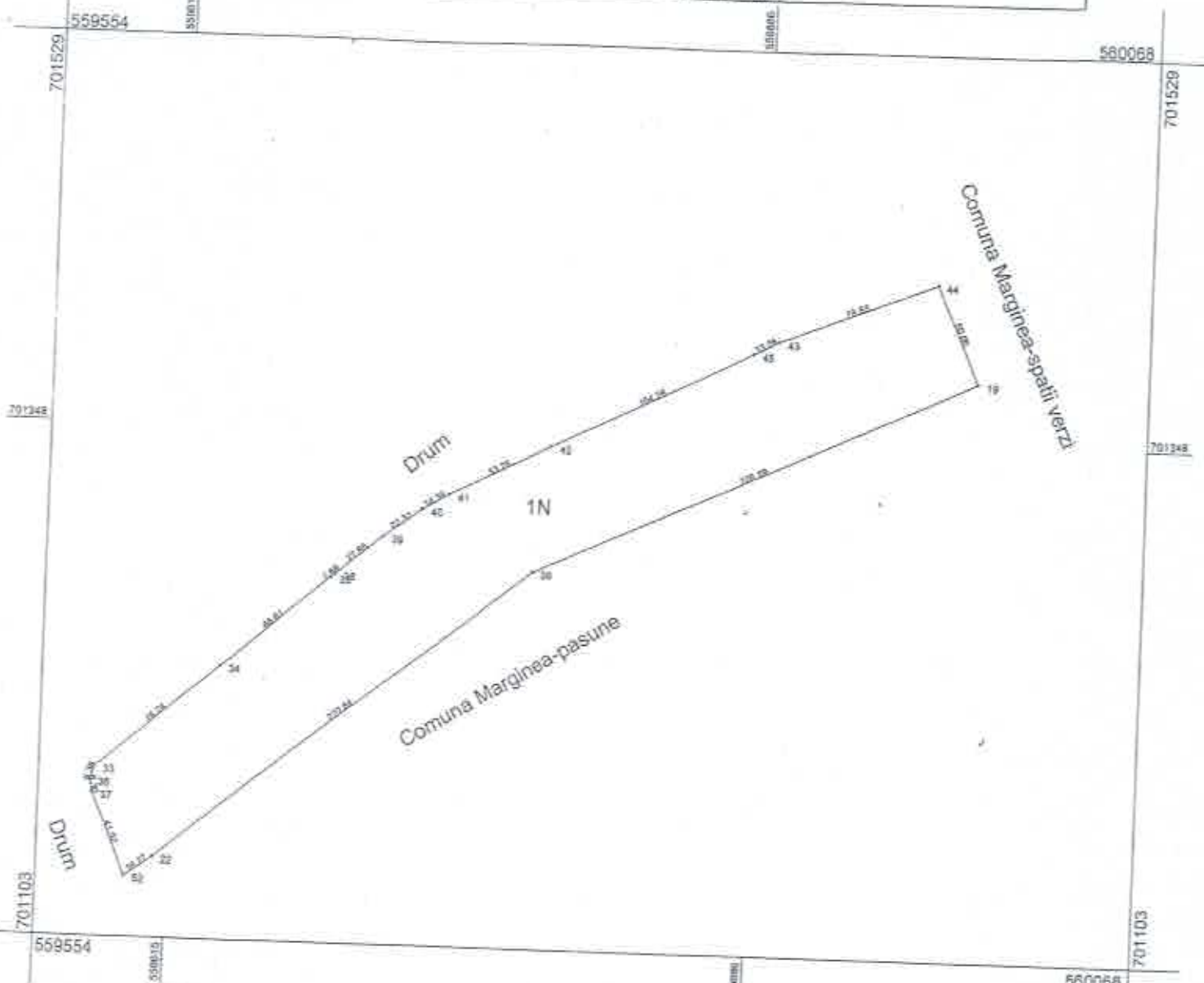
CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI,
Onciul Adrian-Valentin



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 2000

Nr. cadastral <u>86750</u>	Suprafata (mp) 24600	Adresa imobilului Intravilan comuna Marginea, Judetul Suceava
Cartea funciara nr.	UAT: MARGINEA	



A. Date referitoare la teren			
Nr. parc.	Categ. de fotos.	Supraf. din măsurat. (mp)	Mentțiuni
1	N	24600	Teren neimpreguit.
TOTAL		24600	
B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Supraf. construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentțiuni
Suprafata totală măsurată = 24600mp			
Suprafata din acte = 24600 mp			

EXECUTANT: SC. TOPOGRAF-SRI
 Confirm. efectuarea măsurătorilor pe teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.
 Semnătura și ștampila
 Data 19.12.2017

INSPECTOR
 Confirm. introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
 Semnătura și parafa
 Data

Ștampila BCPL
 Ștampila de Cadastru și Publicitate Imobiliară Suceava
 Prenume: TRIFAN ANGELA
 2017

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINEA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea întocmirii unui Plan Urbanistic Zonal (PUZ) pentru o parte din suprafața totală de 48.100 mp teren neproductiv în zona «Ioachim»

Consiliul local al comunei Marginea, județul Suceava.

Având în vedere:

-Expunerea de motive prezentată de domnul Nichitean Dumitru-primarul comunei, înregistrată cu nr.9965 din 18.09.2018;

-Raportul compartimentului urbanism, administrarea domeniului public și privat și administrativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.9964 din 18.09.2018

-Raportul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local înregistrat cu nr.10.352 din 27.09.2018;

-prevederile art.47 alin.(3) lit.e) din Legea nr.350/2001 privind urbanismul și amenajarea teritoriului, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.552-559 Cod civil;

-prevederile art.121 și 123 din Legea nr.215/2001 2001 a administrației publice locale (r2) cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.13 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 36 alin. (2) lit. c) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale (r2) cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1–Se aprobă întocmirea unui Plan Urbanistic Zonal (PUZ) pentru o parte din suprafața totală de 48.100 mp teren neproductiv în zona «Ioachim», număr cadastral 36752 din CF nr.36752 Marginea, conform documentației cadastrale anexate.

Art.2–Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bodnarescu O. Ionel



Marginea
28 septembrie 2018
Nr.45

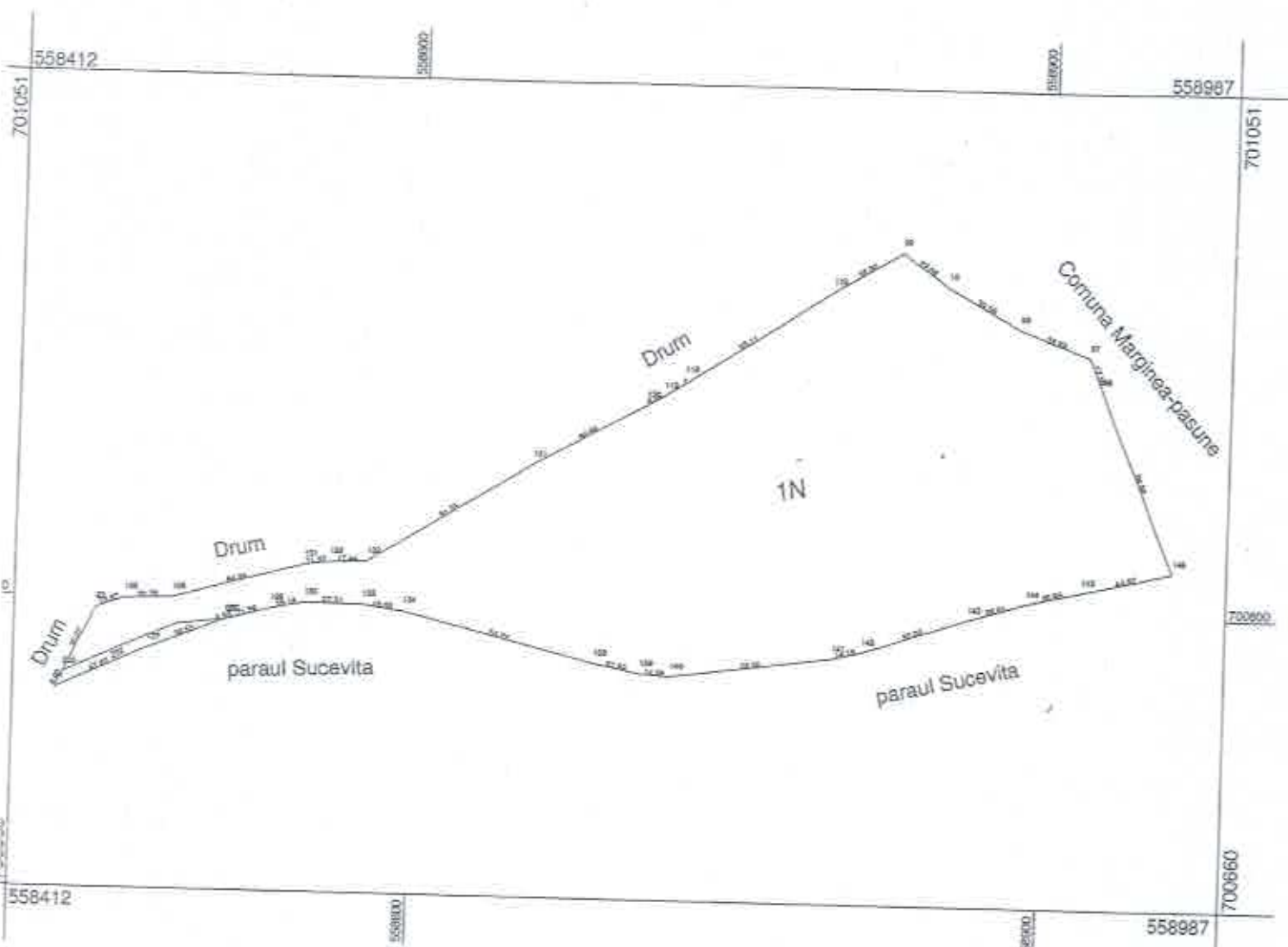
CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL COMUNEI,
Onciul Adrian-Valentin

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1: 2000

Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

Nr. cadastral.	Suprafata (mp)	Adresa imobilului
36752	48100	Intravilan-Extravilan : com Marginea, judetul Suceava
Cartea funciara nr.		UAT: MARGINEA



A. Date referitoare la teren				
Nr. parc.	Categ. de folos.	Supraf. din măsurat (mp)	Mențiuni	
2	N	407	Extravilan	neimprejmuit
4	N	47693	Intravilan	neimprejmuit
TOTAL		48100		

B. Date referitoare la construcții			
Cod constr.	Supraf. construită la sol (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mențiuni

Suprafata totală măsurată = 48100mp
 Suprafata din acte = 48100mp

<p>EXECUTANT SC PROIECTOP SRL Confirm efectuarea măsurătorilor în teren, corectitudinea și corectitudinea documentației cadastrale și corespondența SRL acestora cu realitatea din teren CERTIFICAT DE AUTORIZAȚIE Data: 19.12.2017 Suceava, România Soin Lucian</p>	<p>INSPECTOR Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafa Data: _____ Ștampila BCP</p>
---	--

39222 / 2017