

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați ca urmare a schimbării soluției tehnice, pentru obiectivul de investiții **“Amenajare parc – zona de agrement, în Comuna Marginea, județul Suceava”**

Consiliul local al comunei Marginea, județul Suceava;

Având în vedere :

- Referatul de aprobare prezentat de d-nul primar al Comunei Marginea, Gheorghe LAZAR, înregistrat cu nr. 14639 din 22.10.2021,
 - Raportul compartimentului de resort, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 14641 din 22.10.2021;
 - Avizul Comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Marginea, înregistrat cu nr. 14.928 din 27.10.2021;
 - Prevederile art. 44 alin (4) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederile art 5 alin. (1) lit. a) punctul iv) coroborat cu prevederile art. 7 alin (6) și art. 10, alin (4) din HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
 - Documentația tehnică faza Proiect tehnic pentru obiectivul de investiții **“Amenajare parc – zona de agrement, în Comuna Marginea, județul Suceava”**, realizată de SC Royal CDV G2;
 - Hotărârea Consiliului local Marginea nr.6 din 13 februarie 2020;
- În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. e) și f) art. 196 alin. (1) lit a) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați, ca urmare a schimbării soluției tehnice, pentru obiectivul de investiții **“Amenajare parc – zona de agrement, în Comuna Marginea, județul Suceava”**, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

Nr. crt.	Indicatori economici actualizați etapa PT cu sistem de irigare “Amenajare parc – zona de agrement, în Comuna Marginea, județul Suceava”	Total proiect / investiție (lei)
1	Valoare totală investiție, fără TVA	492.091,56 lei
2	Construcții-montaj (C+M), fără TVA	371.960,00 lei
3	Valoare totală investiție, cu TVA	584.811,56 lei
4	Construcții-montaj (C+M), cu TVA	442.632,40 lei

Finanțarea investiției : bugetul local al comunei Marginea.

Art. 2 - Primarul comunei Marginea, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghita HANȚARI



Marginea
28 octombrie 2021
Nr.69

Contrasemnează:
Secretar general comună,
Adrian Valentin Oñciul

Denumire proiect: AMENAJARE PARC - ZONA DE AGREMENT, IN COMUNA MARGINEA, JUDEȚUL SUCEAVA
 Beneficiar: Comuna Marginea, județul Suceava
 Proiectant: SC VALURO PROIECT, Suceava
 Faza de proiectare: DTAC

CONSILIUL LOCAL MARGINEA
 Anexa Nr. 1 la Hotărârea
 Nr. 69 / 2021

DEVIZ GENERAL
 al obiectivului de investiții
AMENAJARE PARC - ZONA DE AGREMENT, IN COMUNA MARGINEA, JUDEȚUL SUCEAVA

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	TVA 19%		Valoare cu TVA lei
		Valoare fara TVA lei	TVA lei	
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 1	0,00	0,00	0,00
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
	Total capitol 2	0,00	0,00	0,00
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	3,000,00	570,00	3,570,00
3.1.1.	Studii de teren	3,000,00	570,00	3,570,00
3.1.1.1.	Studiu topografic	1,000,00	190,00	1,190,00
3.1.1.2.	Studiu geotehnic	2,000,00	380,00	2,380,00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3.	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1,000,00	190,00	1,190,00
3.3.	Expertizare tehnică	3,000,00	570,00	3,570,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	38,400,00	7,296,00	45,696,00
3.5.1.	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	17,000,00	3,230,00	20,230,00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/ autorizațiilor (faza PT)	2,500,00	475,00	2,975,00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	1,500,00	285,00	1,785,00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	17,400,00	3,306,00	20,706,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	5,000,00	950,00	5,950,00
3.7.	Consultanța	0,00	0,00	0,00
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
3.7.2.	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	5,600,00	1,064,00	6,664,00
3.8.1.	Asistență tehnică din partea proiectantului	600,00	114,00	714,00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor	300,00	57,00	357,00
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către I.S.C.	300,00	57,00	357,00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	5,000,00	950,00	5,950,00
	Total capitol 3	56,000,00	10,640,00	66,640,00
Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4.1.	Construcții și instalații	371,960,00	70,872,40	442,832,40
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	58,040,00	11,027,60	69,067,60
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 4	430,000,00	81,700,00	511,700,00
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	6,091,56	380,00	6,471,56
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,859,80	0,00	1,859,80
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	371,96	0,00	371,96
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,859,80	0,00	1,859,80
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	2,000,00	380,00	2,380,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute (procent din valoarea cheltuielilor prevăzute la cap./subcap. 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	0,00	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 5	6,091,56	380,00	6,471,56
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	Total capitol 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	492,091,56	92,720,00	584,811,56
	din care: C + M (1,2 + 1,3 + 1,4 + 2 + 4,1 + 4,2 + 5,1,1)	371,960,00	70,872,40	442,832,40

Data: 22.10.2021

Beneficiar/Investitor:
 Comuna Marginea, județul Suceava

Intocmit, ing. Franciuc Vasile
 SC VALURO PROIECT SRL

secretar UAT
 ONCILIU Adrian

