ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINEA

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul public al UAT comuna Marginea, județul Suceava a unor suprafețe de teren

Consiliul local al comunei Marginea, județul Suceava.

Având în vedere:

-Referatul de aprobare, prezentat de domnul Gheorghe LAZAR, primarul comunei Marginea, județul Suceava, înregistrat cu nr. 10186 din 12.08.2022;

-Raportul Compartimentului urbanism, cadastru, administratrea domeniului public și privat și administrativ înregistrat cu nr. 10187 din 12.08.2022;

-Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină înregistrat cu nr.10.632 din 23.08.2022;

-prevederile Cap.III –Dispoziții generale privind înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară (art.39-68) ale Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/09.09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

-dispozițiile art.36 alin.(1) din Legea nr.18/1991-legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.552-559 și art.859 alin.(2) Cod civil;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.d) și art.139 alin.(2) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se atestă apartenența la domeniul public al comunei Marginea a unor suprafețe de teren situate în comuna Marginea, județul Suceava și identificate prin planurile de amplasament și delimitare a imobilelor, astfel:

1.suprafața de 9570 mp teren, categoria *«drum»*, în zona PLEȘA, conform Anexei nr.1;

2.suprafața de 3000 mp teren, din care suprafața de 300 mp categoria *«curți construcții»* și suprafața de 2700 mp categoria *«fânețe»*, în zona PLEȘA, conform Anexei nr.2;

Art.2 – Se aprobă înscrierea în evidențele Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rădăuți (BCPI) –Carte Funciară a situației privind regimul proprietății terenurilor menționate la articolul 1.

Art.3 – Anexele nr.1 și nr. 2 fac parte integrantă din hotărâre.

Art.4– Primarul comunei, prin Compartimentul urbanism, administrarea domeniului public și privat și administrativ va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Iliuță CUREA

ROMÂNIA JUDEȚUL SUCEAVA CONSILIUL

Marginea
24 august 2022
Nr.50

Contrasemnează:
Secretar general comună,
Adrian-Valentin Onciul

ANEXA NR. 1.35 la regulament

Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului

Scara: 1: 1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	3000	COM. MARGINEA, ZONA "PLESA" - EXTRAVILAN

Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	MARGINEA

CONSILIUL LOCAL MARGINEA
Anexa Nr. 1 la Hotărârea Nr. 50 / 2022

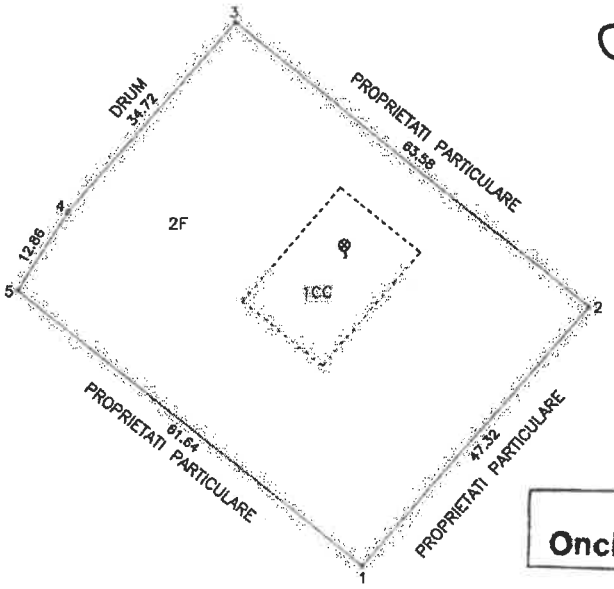
PRESEDINTE
CUREA Iliuță

SUCEAVA COM. MARGINEA CONSILIUL LOCAL

SECRETAR
Onciul Adrian-Valentin

558100 558200

- Izvor de Apa Sarata.



695300 695300

NOTA:
Parcelele 1CC-2F, in suprafata totala de 3000 mp, subt identice cu o parte a pf. 3574 fara CF o parte a pf. 3575 inscrisa in CF 37705, o parte a pv. 458 inscrisa CF 40119, o parte a pf. 33[illegible] o parte a pf. 3320/1 inscrisa in CF 40117 si o parte a pf. 3318/21 inscrisa CF 40121, a comunei cadastrale Marginea.

558100 558200

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni	
1	CC	300	Izvor de Apa Sarata.	Limite neimprejmuite.
2	F	2700	Faneata cu tufarisuri si maracinisuri.	
Total		3000		

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 3000 mp

Executant,
PJA SC NORDCAD EXPERT SRL
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnătura şi ştampila

CERTIFICAT DE AUTORIZ
Seria RO-B-J
S.C. NORD EXPERT
CLASA II

MINISTERUL AFACERILOR INTERNE
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria SV Nr. 0041
Categoria B,C
GRIGORAŞ CONSTANTIN IONUT
A.N.C.P.I.

Data: 17.08.2022

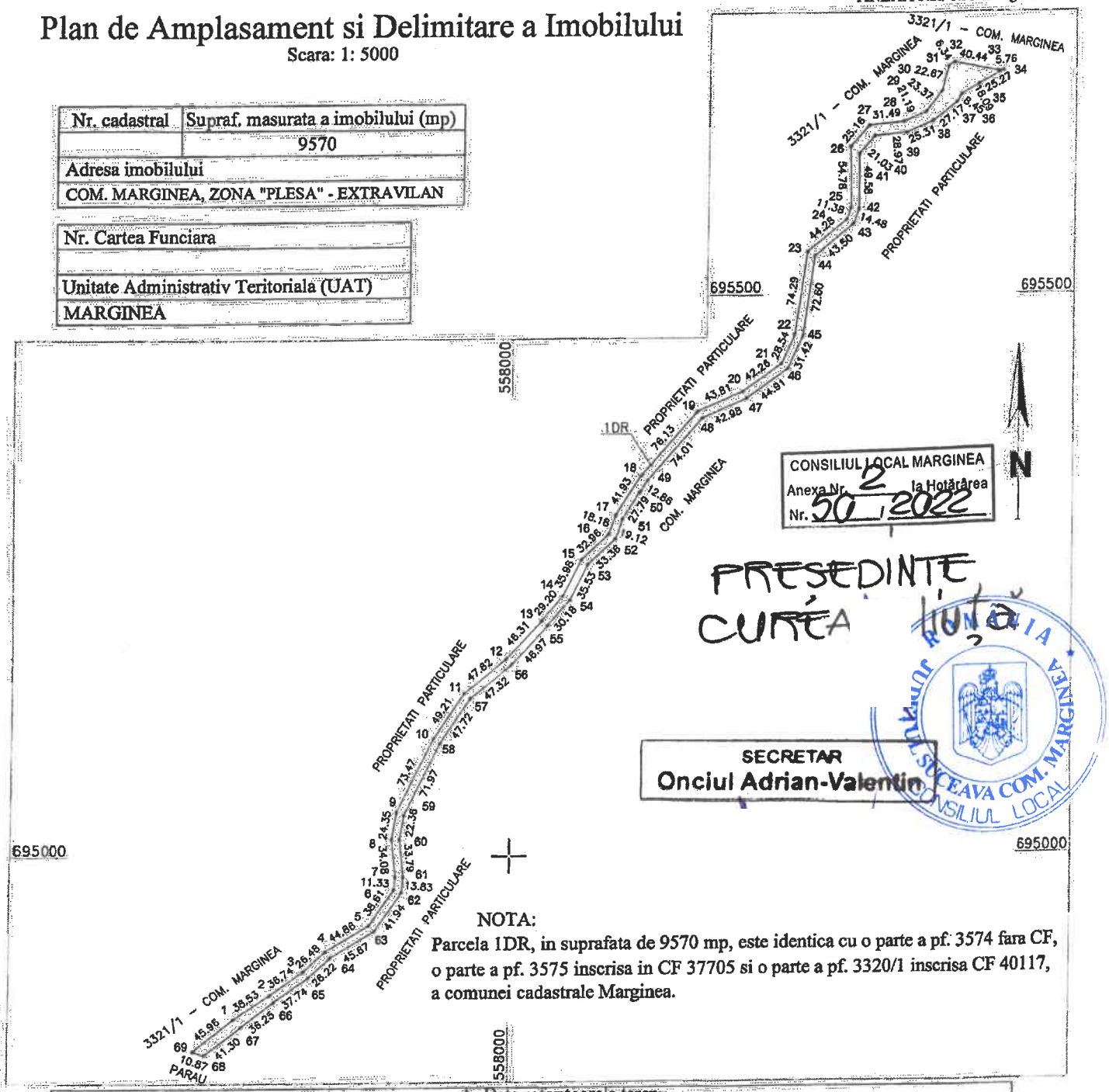
ANEXA NR. 1.35 la regulament

Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului

Scara: 1: 5000

Nr. cadastral	Supraf. masurata a imobilului (mp)
	9570
Adresa imobilului	
COM. MARGINEA, ZONA "PLESA" - EXTRAVILAN	

Nr. Cartea Funciara
Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
MARGINEA



CONSILIUL LOCAL MARGINEA
Anexa Nr. 2 la Hotărârea
Nr. 50 / 2022

PRESEDINTE
CURĂ

SECRETAR
Onciul Adrian-Valentin

ROMÂNIA JUDEȚUL SUCEAVA COMUNA MARGINEA CONSILIUL LOCAL

NOTA:
Parcela 1DR, in suprafata de 9570 mp, este identica cu o parte a pf. 3574 fara CF, o parte a pf. 3575 inscrisa in CF 37705 si o parte a pf. 3320/1 inscrisa CF 40117, a comunei cadastrale Marginea.

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	9570	Limite neimprejmuite.
Total		9570	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 9570 mp

Executant,
PJA SC NORDCAD EXPERT SRL
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnătura şi ştampila

CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria SV Nr. 0041 Categoria B,C GRIGORAŞ CONSTANTIN IONUŢ A.N.C.P.I.

Data: 17.08.2022