

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului General actualizat, ca urmare a finalizării procedurii de achiziție publică și semnarea contractului de execuție lucrări, pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare și eficientizare energetică sediu Primărie Comuna Marginea»**

Consiliul local al comunei Marginea, județul Suceava.

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de domnul Gheorghe LAZAR-primarul comunei Marginea, județul Suceava înregistrat cu nr. 3654 din 12.03.2024;
- raportul Biroului financiar-contabil și achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei înregistrat cu nr. 3655 din 12.03.2024;
- avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, protecția mediului și turism înregistrat cu nr. 17 din 27.03.2024;
- prevederile HCL nr.27 din 27 aprilie 2023 privind aprobarea documentației tehnico-economice faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici actualizați pentru obiectivul de investiții «Reabilitare și eficientizare energetică sediu Primărie Comuna Marginea» cu finanțare din PNRR - Componenta 10 și Bugetul local al UAT Comuna Marginea;
- prevederile art.44 alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.10 alin.(4) din HGR nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin.(2) lit. b), alin (4) lit. d), alin.(7) lit. m) și art.139 alin (3), lit.e) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1-Se aprobă Devizul General actualizat ca urmare a finalizării procedurii de achiziție publică și semnarea contractului de execuție lucrări, pentru obiectivul de investiții **«Reabilitare și eficientizare energetică sediu Primărie Comuna Marginea»** cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole și subcapitole de cheltuieli conform HGR nr.907/2016 și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferent acestora, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2-Primarul comunei Marginea, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile Dorel NICHITEAN



Marginea
28 martie 2024
Nr.23

Contrasemnează:
Secretar general comună,
Adrian-Valentin Onciul

DEVIZ GENERAL - TOTAL
 actualizat după finalizarea procedurii de achiziție contract lucrări
 cheltuieli necesare realizării obiectivului "REABILITARE SI EFICIENTIZARE ENERGETICA SEDIU PRIMARIE COMUNA MARGINEA"

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (Incl TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	RETELE EXTERIOARE RACORD CANALIZARE	0.00	0.00	0.00
2.2	RETELE EXTERIOARE RACORD APA	0.00	0.00	0.00
2.3	RACORD GAZ METAN	0.00	0.00	0.00
2.4	RACORD ELECTRIC	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.1. Studii de teren (STUDIU GEOTEHNIC)	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice (STUDIU TOPOGRAFIC)	2,500.00	475.00	2,975.00
	Documentații -suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.2	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5	Proiectare	110,000.00	20,900.00	130,900.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții / Memoriu justificativ și Deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție și DTAC	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.8.1. asistență tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	7,500.00	1,425.00	8,925.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în Programul de control al lucrărilor den execuție, avizat de ISC	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
TOTAL CAPITOL 3		175,000.00	33,250.00	208,250.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
	Constructii si instalatii	1,585,486.56	301,242.45	1,886,729.01
	TOTAL 4.1.	1,585,486.56	301,242.45	1,886,729.01
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	15,002.45	2,850.47	17,852.92
	TOTAL 4.2	15,002.45	2,850.47	17,852.92
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	294,957.66	56,041.96	350,999.62
	TOTAL 4.3	294,957.66	56,041.96	350,999.62
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

	TOTAL 4.4	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,895,446.67	360,134.87	2,255,581.54
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finantatoare	0.00		0.00
	5.2.2. Cota ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,600.49	0.00	1,600.49
	5.2.3. Cota ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,002.45	0.00	8,002.45
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe și acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	85,000.00	16,150.00	101,150.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
TOTAL CAPITOL 5		99,602.93	17,100.00	116,702.93
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,170,049.60	410,484.87	2,580,534.47
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,600,489.01	304,092.91	1,904,581.92

Intocmit
SC BOHEMIA CONSTRUCT SRL - Radauti

Beneficiar
COMUNA MARGINEA



DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI ELIGIBILE
 actualizat după finalizarea procedurii de achiziție contract lucrări
 cheltuieli necesare realizării obiectivului "REABILITARE SI EFICIENTIZARE ENERGETICA SEDIU PRIMARIE COMUNA
 SEDIU PRIMARIE COMUNA MARGINEA"

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (Incl TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	RETELE EXTERIOARE RACORD CANALIZARE	0.00	0.00	0.00
2.2	RETELE EXTERIOARE RACORD APA	0.00	0.00	0.00
2.3	RACORD GAZ METAN	0.00	0.00	0.00
2.4	RACORD ELECTRIC	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren (STUDIU GEOTEHNIC)	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice (STUDIU TOPOGRAFIC)	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5	Proiectare	65,000.00	12,350.00	77,350.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții / Memoriu justificativ si Deviz general	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea onținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5 000.00	950.00	5 950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție si DTAC	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	35,000.00	6,650.00	41,650.00
	3.8.1. asistentă tehnică din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11 900.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	7 500.00	1,425.00	8 925.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in Programul de control al lucrărilor den execuție, avizat de ISC	2 500.00	475.00	2 975.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
TOTAL CAPITOL 3		115,000.00	21,850.00	136,850.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
	Constructii si instalatii	1,168,559.41	222,026.29	1,390,585.70
	TOTAL 4.1.	1,168,559.41	222,026.29	1,390,585.70
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	15,002.45	2,850.47	17 852.92
	TOTAL 4.2	15,002.45	2,850.47	17,852.92
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj			
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	272,950.00	51,860.50	324,810.50
	TOTAL 4.3	272,950.00	51,860.50	324,810.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport			

	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.4	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		1,456,511.86	276,737.25	1,733,249.11
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier			
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00
	5.2.2. Cota ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe și acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,571,511.86	298,587.25	1,870,099.11
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,183,561.86	224,876.75	1,408,438.61

Intocmit
SC BOHEMIA CONSTRUCT SRL - Radauti

Beneficiar
COMUNA MARGINEA



DEVIZ GENERAL - CHELTUIELI NEELIGIBILE

actualizat după finalizarea procedurii de achiziție contract lucrări
 cheltuieli necesare realizării obiectivului "REABILITARE SI EFICIENTIZARE ENERGETICA SEDIU PRIMARIE COMUNA
 SEDIU PRIMARIE COMUNA MARGINEA"

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	RETELE EXTERIOARE RACORD CANALIZARE	0.00	0.00	0.00
2.2	RETELE EXTERIOARE RACORD APA	0.00	0.00	0.00
2.3	RACORD GAZ METAN	0.00	0.00	0.00
2.4	RACORD ELECTRIC	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.1.1. Studii de teren (STUDIU GEOTEHNIC)	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice (STUDIU TOPOGRAFIC)	2,500.00	475.00	2,975.00
3.2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	45,000.00	8,550.00	53,550.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții / Memoriu justificativ si Deviz general	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea onținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție si DTAC	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in Programul de control al lucrărilor den execuție, avizat de ISC	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		60,000.00	11,400.00	71,400.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii			
	Constructii si instalatii	416,927.15	79,216.16	496,143.31
	TOTAL 4.1.	416,927.15	79,216.16	496,143.31
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.2	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj			
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	22,007.66	4,181.46	26,189.12
	TOTAL 4.3	22,007.66	4,181.46	26,189.12
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport			

	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	TOTAL 4.4	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	438,934.81	83,397.61	522,332.42
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier			
	5.1.1. Lucrari de constructii și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00
	5.2.2. Cota ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,600.49	0.00	1,600.49
	5.2.3. Cota ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,002.45	0.00	8,002.45
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe și acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	85,000.00	16,150.00	101,150.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	5,000.00	950.00	5,950.00
	TOTAL CAPITOL 5	99,602.93	17,100.00	116,702.93
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		598,537.74	111,897.60	710,435.36
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		416,927.16	79,216.16	496,143.31

Intocmit
SC BOHEMIA CONSTRUCT SRL - Radauti

Beneficiar
COMUNA MARGINEA



PRESEDINTE
Vasile-Dorel NICHIȚAN



SECRETAR
Onciul Adrian-Valentin