



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

CONSILIUL LOCAL MARGINEA
Anexa Nr. 1 la Hotărârea
Nr. 59 / 2024

Nr. cerere	67325
Ziua	29
Luna	12
Anul	2023

Cod verificare
100162871747



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 30295-C1-U14 Marginea

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului.

Unitate individuală

Adresa: Loc. Marginea, Str Calea Bucovinei, Nr. 9, Sc. A, Et. Parter, Ap. 2, Jud. Suceava

Părți comune: intrare, casa scarii, instalatii

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafata construită	Suprafata utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	30295-C1-U14	-	50,1	34/1000	34/1000	Suprafata construita desfasurata: 50.1 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67325 / 29/12/2023		
Act Administrativ nr. HCL 76, din 31/10/2023 emis de CONSILIUL LOCAL al com. Marginea, anexa; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 3 (Relevu), din 28/12/2023 emis de PFA Derevlean Petrica-Ionel; Act Administrativ nr. 15827, din 13/11/2023 emis de PRIMARIA com. Marginea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA MARGINEA , CIF:4327030, DOMENIUL PRIVAT		

C. Partea III. SARCINI .

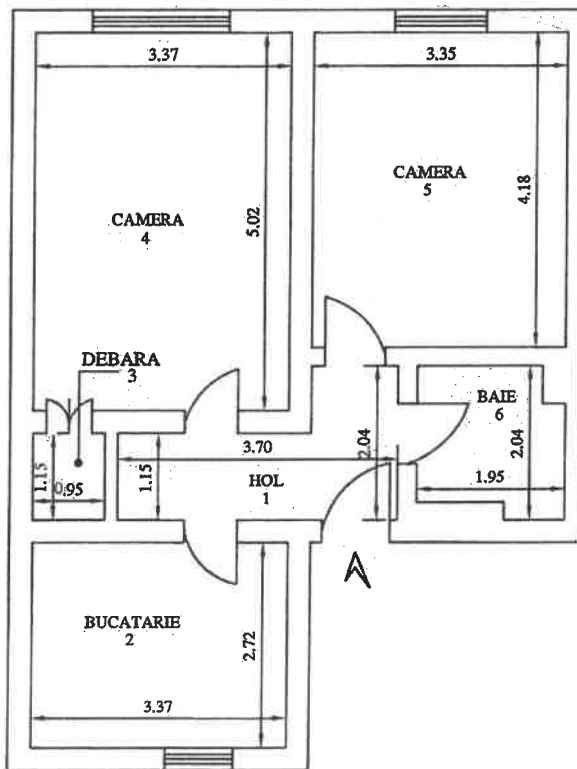
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

RELEVEU APARTAMENT

Scara: 1: 100

Nr. Cadastral al terenului	Adresa imobilului
30295	Com. MARGINEA, Str. Calea Bucovinei, Nr. 9, Sc. A, Parter, Ap. 2

Cartea Funciara colectiva nr.	30295-C1	U A T	MARGINEA
Cod unitate individuala (U)	U14	CF individuala	30295-C1-U14



*PRESIDENTE
Iliana HRIȚOAN*

PETRICĂ IONEL DEREVLEAN
 Digitally signed by PETRICĂ IONEL DEREVLEAN
 Location: OCPI SV, B 266
 Date: 2023.12.28 14:38:24 +02'00'

**SECRETAR
Onciul Adrian-Valentin**

Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă [mp]
1	HOL	5.3
2	BUCATARIE	9.2
3	DEBARA	1.1
4	CAMERA	16.9
5	CAMERA	14.0
6	BAIE	3.6
Suprafață Utilă = 50.1 mp		
Suprafață Totală = 50.1 mp		

Eveniment	Data
	28.12.2023



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

CONSILIUL LOCAL MARGINEA
Anexa Nr. 2 la Hotărârea
Nr. 59 / 2024

Nr. cerere	60315
Ziua	29
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100161443128



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 41881 Marginea

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Marginea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41881	286	Teren partial imprejmuit cu gard, intre punctele de contur 5-6-7-1-2-3.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60315 / 29/11/2023 Act Administrativ nr. HCL 76, din 31/10/2023 emis de CONSILIUL LOCAL al com. Marginea, anexa; Act Administrativ nr. 15827, din 13/11/2023 emis de PRIMARIA com. Marginea;	
B1 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala	A1
1) COMUNA MARGINEA, CIF:4327030, DOMENIUL PRIVAT	

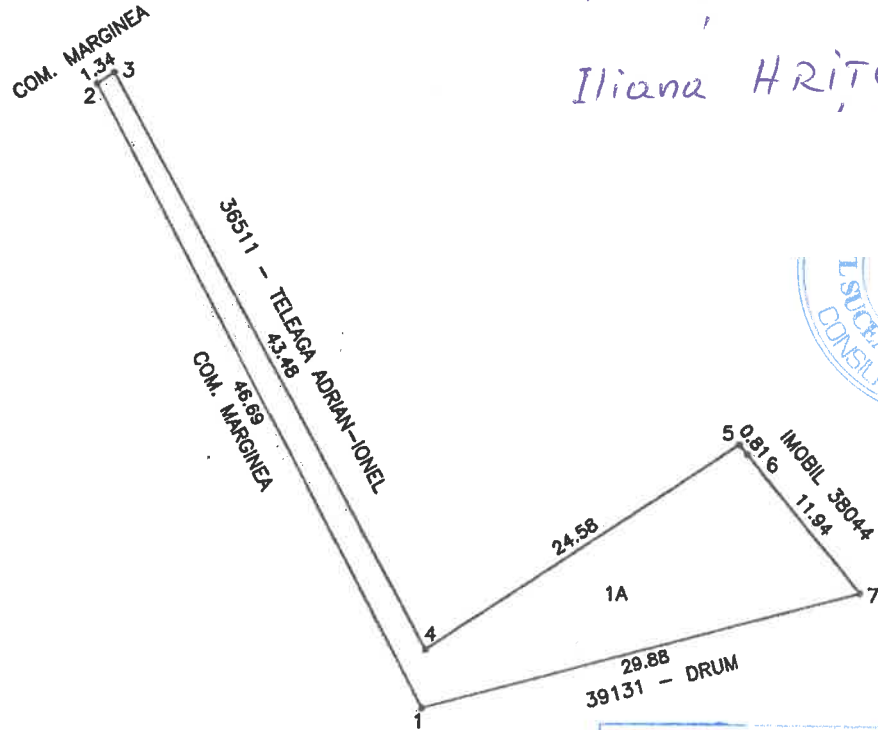
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului

Scara: 1: 500

Nr. cadastral 41881	Suprafata masurata a imobilului (mp) 286	Adresa imobilului SAT MARGINEA, STR. BAHNEI - INTRAVILAN
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) MARGINEA	



PRESEDINTE,
Iliana HRITCAN

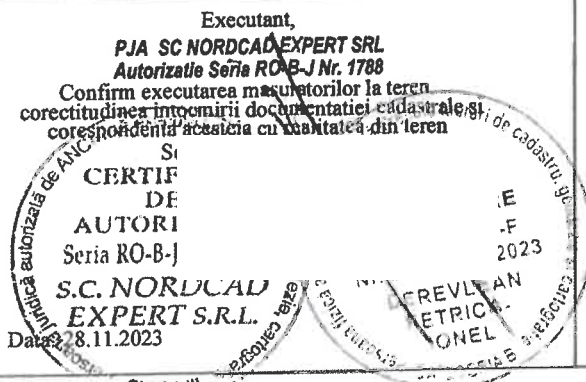


PETRICĂ-IONEL
DEREVLEAN

Digitally signed by PETRICĂ-IONEL DEREVLEAN
Location: OCPI SV, B 266
Date: 2023.11.28 15:37:28 +02'00'



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	A	286	Teren partial imprejmuit cu gard, intre punctele de contur 5-6-7-1-2-3.
Total		286	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 286 mp Suprafata din act = 286 mp			
Executant, PJA SC NORDCAD EXPERT SRL Autorizate Seria RO-B-J Nr. 1788 Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren S.C. NORDCAD EXPERT S.R.L. Data: 28.11.2023		Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Rgi 60315/2023 Danut-Arminiu Tiron Semnat digital de Danut-Arminiu Tiron Data: 2023.12.07 16:18:08 +02'00' Data:	



CLASA III



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

CONSILIUL LOCAL MARGINEA

Anexa Nr. 3 la Hotărârea

Nr. 59 / 2024

Nr. cerere	60334
Ziua	29
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100161443547



EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 41928 Marginea

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Marginea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41928	104	Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard, intre punctele de contur 5-6.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60334 / 29/11/2023 Act Administrativ nr. HCL 76, din 31/10/2023 emis de CONSILIUL LOCAL al com. Marginea, anexa; Act Administrativ nr. 15827, din 13/11/2023 emis de PRIMARIA com. Marginea; Act Administrativ nr. 18209, din 27/12/2023 emis de PRIMARIA com. Marginea;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA MARGINEA , CIF:4327030, -DOMENIUL PRIVAT-	

C. Partea III. SARCINI .

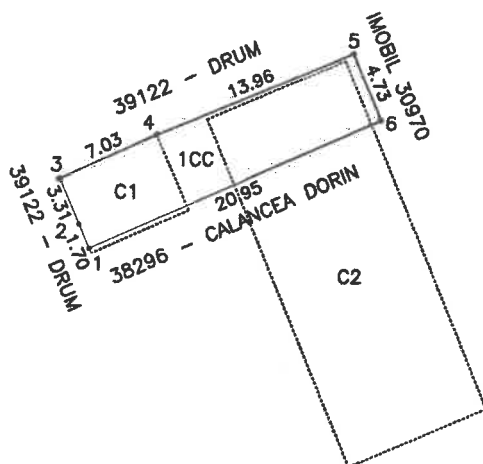
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului

Scara: 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
41928	104	SAT MARGINEA, STR. CALEA ADMINISTRATIEI - INTRAVILAN

Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	MARGINEA



PRESEDINTE,
Iliana HRITCAN

SECRETAR
Onciul Adrian-Valentin



PETRICAI-
ONEL
DEREVLEAN

Digitally signed by PETRICAI-
IONEL DEREVLEAN
Location: OCPI SV, B 266
Date: 2023.11.28 15:39:47
+02'00'

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	CC	104	Teren partial imprejmuit cu gard, intre punctele de contur 5-6.
Total		104	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CA		ANEXA
C2	CA		ANEXA
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 104 mp Suprafata din act = 104 mp			
Executant, PJA SC NORCAD EXPERT SRL Autorizatie Seria RO-B-J Nr. 1708 Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intinerarii documentatiei cadastrale si corespondenta necesitatilor destinate a fi realizate		Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa	
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J S.C. NORCAD EXPERT S.R.L. Data: 28.11.2023		Semnat digital de Ion Muresan Data: 2023.12.21 09:37:18 +02'00' Ion Muresan Stampila BCPI	
		60334/2023 Data:	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

CONSILIUL LOCAL MARGINEA
Anexa Nr. 4 la Hotărârea
Nr. 59 / 2024

Nr. cerere	60344
Ziua	29
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100161445790



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 41927 Marginea

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Marginea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41927		350	Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard, intre punctele de contur 2-3-4 si 1-8-7.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60344 / 29/11/2023 Act Administrativ nr. 76, din 31/10/2023 emis de CONSILIUL LOCAL al com. Marginea; Act Administrativ nr. 15827, din 13/11/2023 emis de PRIMARIA com. Marginea;	
B1 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	A1
1) COMUNA MARGINEA , CIF:4327030, -DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

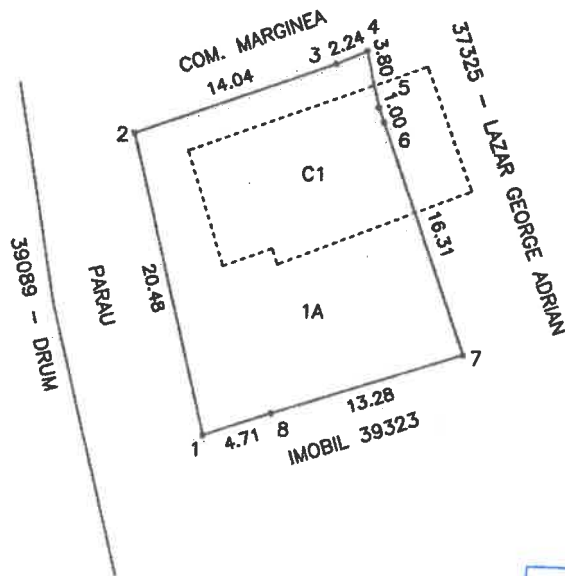
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului

Scara: 1: 500

Nr. cadastral 41927	Suprafata masurata a imobilului (mp) 350	Adresa imobilului SAT MARGINEA, STR. MIHAI VITEAZU - INTRAVILAN
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) MARGINEA	

PRESEDINTE,
Iliana HRITCAN



SECRETAR
Cristian...

PETRICIA-IONEL
DEREVLEAN

Digitally signed by PETRICIA-IONEL DEREVLEAN
Location: OCPI SV, B 266
Date: 2023.12.20 15:50:15
+02'00'

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuни
1	A	350	Teren partial impremuit cu gard. intre punctele de contur 2-3-4 si 1-8-7.
Total		350	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuни
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 350 mp Suprafata din act = 350 mp			
Executant, PJA SC NORDCAD EXPERT SRL Autorizatie Seria RQ-B-J Nr. 1788 Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiilor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren		Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa	
CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO Nr. 266/23 DEREVLEAN PETRICIA-IONEL Data: 20.12.2023 EXNERI S.R.L.		Ion Muresan Semnat digital de Ion Muresan Data: 2023.12.21 09:29:47 +02'00' Stampila BCPI Data: 60344/2023	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

CONSILIUL LOCAL MARGINEA
Anexa Nr. **5** la Hotărârea
Nr. **59** / **2024**

Nr. cerere	60346
Ziua	29
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100161447167



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 41904 Marginea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Marginea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41904	326	Teren neimprejmuit; Teren <u>parțial</u> imprejmuit cu gard, între punctele de contur 1-4 și 3-2.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60346 / 29/11/2023 Act Administrativ nr. 76, din 31/10/2023 emis de CONSILIUL LOCAL al com. Marginea; Act Administrativ nr. 15827, din 13/11/2023 emis de PRIMARIA com. Marginea;	
B1 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1) COMUNA MARGINEA , CIF:4327030, domeniul privat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

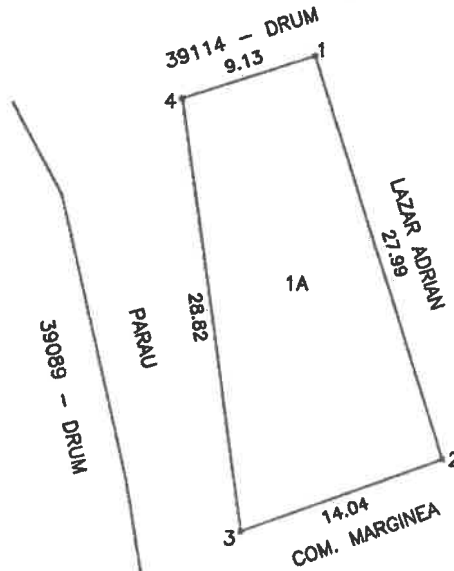
Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului

Scara: 1: 500

Nr. cadastral 41904	Suprafata masurata a imobilului (mp) 326	Adresa imobilului SAT MARGINEA, STR. MIHAI VITEAZU - INTRAVILAN
Nr. Cartea Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) MARGINEA

PRESEDINTE,

Iliana HRITCAN



PETRICĂ-IC
DEREVLEA

266
16:16

SECRETAR
Onciul Adrian Vel...

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	A	326	Teren partial impremuit cu gard, intre punctele de contur 1-4 si 3-2.
Total		326	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 326 mp Suprafata din act = 326 mp			
<p>Executant, PJA SC NORDCAD EXPERT SRL Autorizatie Seria RO-B-J Nr. 1788 Confirm executarea masuratorilor la teren, an de cadastru, godelare si cartografie si corectitudinea intramurii documentatiei cadastrale si corespunde</p> <p>CERTIFIC. DE AUTORIZA Seria RO-B-J Nr. S.C. NORDCAD EXPERT S.R.L. Data: 28.11.2023</p>		<p>Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa</p> <p style="text-align: right;">60346/2023</p> <p style="text-align: center;">Ciobaniuc Alina-Florina</p> <p>Digitally signed by Ciobaniuc Alina-Florina Date: 2023.12.12 15:13:35 +02'00'</p>	
<p>Stampila BCPI</p>		<p>Data:</p>	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

CONSILIUL LOCAL MARGINEA
Anexa Nr. 6 la Hotărârea
Nr. 59 / 2024

Nr. cerere	60348
Ziua	29
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100161447866



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 41902 Marginea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Marginea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41902	440	Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard, între punctele de contur 2-3-4-5-6.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60348 / 29/11/2023 Act Administrativ nr. 76, din 31/10/2023 emis de CONSILIUL LOCAL al com. Marginea; Act Administrativ nr. 15827, din 13/11/2023 emis de PRIMARIA com. Marginea;	
B1 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1) COMUNA MARGINEA , CIF:4327030, domeniul privat	A1

C. Partea III. SARCINI .

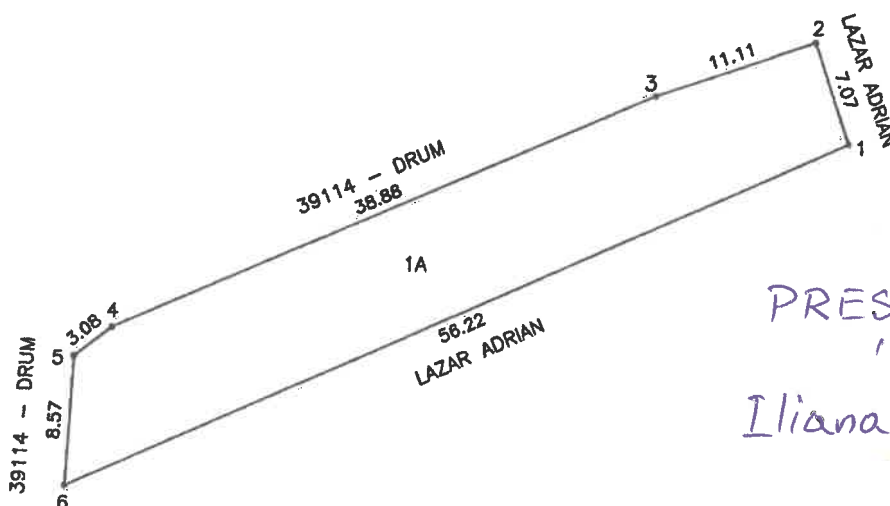
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului

Scara: 1: 500

Nr. cadastral 41902	Suprafata masurata a imobilului (mp) 440	Adresa imobilului SAT MARGINEA, STR. DUMBRAVITEI - INTRAVILAN
------------------------	---	--

Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) MARGINEA
---------------------	---



PRESEDINTE,

Iliana HRITCAN

PETRICA-IONEL
DEREVLEANDigitally signed by
PETRICA-IONEL DEREVLEAN
Location: OCPI SV, B 266
Date: 2023.11.28 15:47:58
+02'00'SECRETAR
Onciul

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	440	Teren partial impremuit cu gard, intre punctele de contur 2-3-4-5-6.
Total		440	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 440 mp Suprafata din act = 440 mp			
Executant, PJA SC NORDCAD EXPERT SRL Autorizatie Seria RO-B-J Nr. 1788 Confirm executarea masuratorilor la teren si corectitudinea intocmirii documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu rezultatele din teren CERTIFICAT DI AUTOR Seria F Nr. 266/1 DERIV PETRICA-IONEL CATEGORIE CLASA III E		Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa Rgi 60348/2023 Danut-Arminiu Tiron Semnat digital de Danut-Arminiu Tiron Data: 2023.12.12 10:16:19 +02'00'	
Data: 28.11.2023		Stampila BCPI	
		Data:	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

CONSILIUL LOCAL MARGINEA
Anexa Nr. 7 la Hotărârea
Nr. 59 / 2024

Nr. cerere	60352
Ziua	29
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100161448287



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 41906 Marginea

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Marginea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41906	288	Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard, intre punctele de contur 3-2-1-6.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60352 / 29/11/2023	
Act Administrativ nr. 76, din 31/10/2023 emis de CONSILIUL LOCAL al com. Marginea; Act Administrativ nr. 15827, din 13/11/2023 emis de PRIMARIA com. Marginea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA MARGINEA , CIF:4327030, -DOMENIUL PRIVAT	

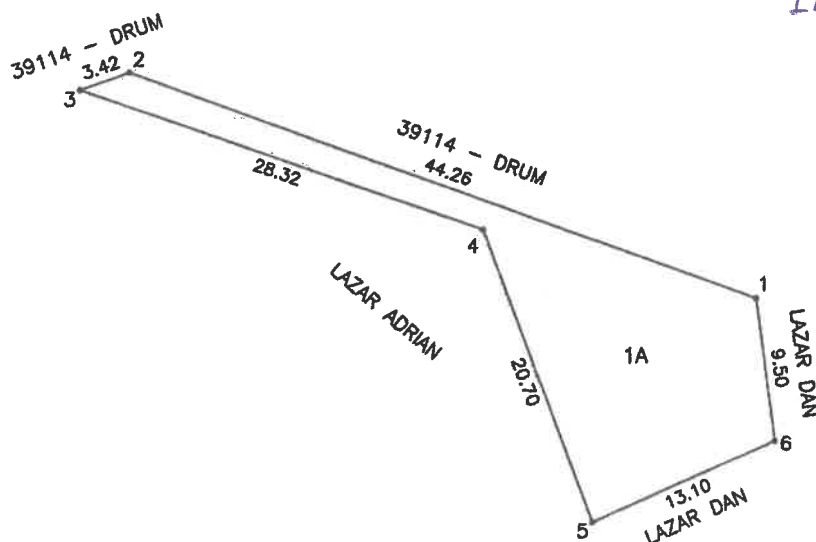
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului

Scara: 1: 500

Nr. cadastral 41906	Suprafata masurata a imobilului (mp) 288	Adresa imobilului SAT MARGINEA, STR. DUMBRAVITEI - INTRAVILAN
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) MARGINEA	



PRESEDINTE,
Iliana HRITCAN



SECRETAR

PETRICĂ-IOI
DEREVLEAN

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuни
1	A	288	Teren partial imprejmuit cu gard, intre punctele de contur 3-2-1-6.
Total		288	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuни
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 288 mp Suprafata din act = 288 mp			
Executant, PJA SC NORDCAD EXPERT SRL Autorizata Seria RO-B-J Nr. 1788 Confirma Executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren. DE Semnatura: <i>[Signature]</i>		Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa 60032/2023 Angela Trifan <small>Serviciu digital de Arhiva Trifan Data: 2023.12.13 10:15:17 v0207</small>	
Data: 20.11.2023 CLASA III CATEGORIA B		Stampila BCPI Data:	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

CONSILIUL LOCAL MARGINEA
Anexa Nr. 8 la Hotărârea
Nr. 59 / 2024

Nr. cerere	60355
Ziua	29
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100161449123



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 41903 Marginea

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Marginea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41903		362	Teren neîmprejmuit; Teren parțial împrejmuit cu gard, între punctele de contur 1-2-3-4 și 5-6.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60355 / 29/11/2023	
Act Administrativ nr. HCL 76, din 31/10/2023 emis de CONSILIUL LOCAL al com. Marginea, anexa; Act Administrativ nr. 15827, din 13/11/2023 emis de PRIMARIA com. Marginea;	
B1	A1
1/1	
1) COMUNA MARGINEA , CIF:4327030, DOMENIUL PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

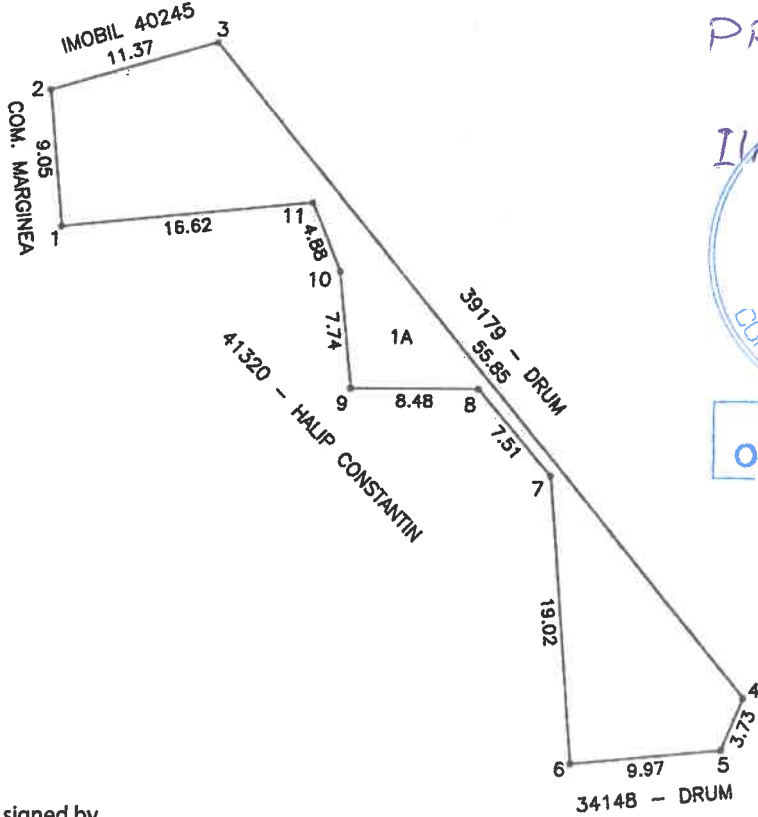
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului

Scara: 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
41903	362	SAT MARGINEA, STR. VALEA MORII - INTRAVILAN

Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	MARGINEA



PRESEDINTE,

Ilie ROMĂȘRITCAN



SECRETAR
Onciul Adrian-Valentin

PETRICĂ-
IONEL
DEREVLEAN

Digitally signed by
PETRICĂ-IONEL DEREVLEAN
Location: OCPI SV, B 266
Date: 2023.11.28 15:27:22
+02'00'

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	A	362	Teren partial imprejmuit cu gard, intre punctele de contur 1-2-3-4 si 5-6.
Total		362	

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 362 mp
Suprafata din act = 362 mp

Executant,
PJA SC NORDCAD EXPERT SRL
Autorizate Seria RO-SV-F J Nr. 1788
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentelor cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren.
Semnătura și stampila
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Seria RO-SV-F J Nr. 1788
Data: 26.02.2023
DEREVLEAN PETRICĂ-IONEL
Stampila BCPI

Inspector,
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral
Semnătura și parafa
60355/2023
Ciobaniuc Alina-Florina
Digitally signed by Ciobaniuc Alina-Florina
Date: 2023.12.12 15:06:16 +02'00'

Data: 28.11.2023

Stampila BCPI

Data:



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

CONSILIUL LOCAL MARGINEA
Anexa Nr. 9 la Hotărârea
Nr. 59 / 2024

Nr. cerere	60357
Ziua	29
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100161450230



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 41896 Marginea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Marginea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41896		570	Teren neîmprejmuit; Teren parțial împrejmuit cu gard, între punctele de contur 2-3-4-5.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60357 / 29/11/2023 Act Administrativ nr. 76, din 31/10/2023 emis de CONSILIUL LOCAL al com. Marginea; Act Administrativ nr. 15827, din 13/11/2023 emis de PRIMARIA com. Marginea;	
B1 1/1	A1
1) COMUNA MARGINEA, CIF:4327030, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

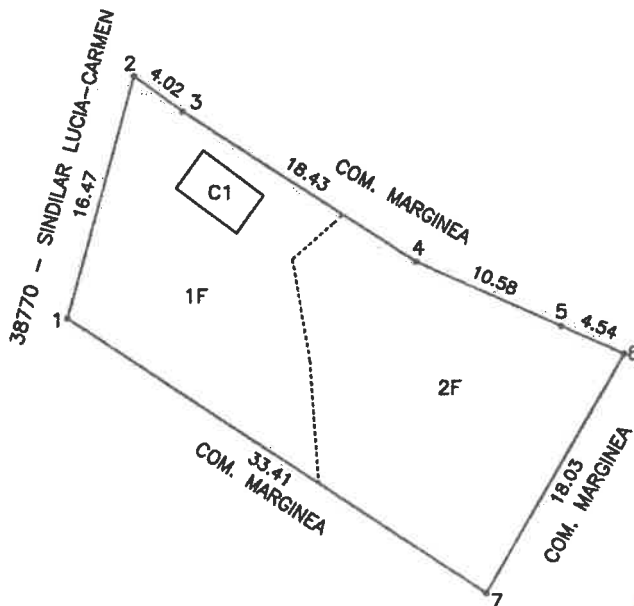
Inscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului

Scara: 1: 500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
41896	570	SAT MARGINEA - INTRAVILAN si EXTRAVILAN

Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
	MARGINEA



PRESEDINTE,
Iliana HRITCAN



SECRETAR
Onciul Adrian-Valentin

PETRICIA-IONEL
DEREVLEAN

Digitally signed by PETRICA-IONEL DEREVLEAN
Location: OCPI SV, B 266,
Date: 2023.11.28 15:29:09
+02'00'

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	F	260	Intravilan.
2	F	310	Extravilan.
Total		570	Teren partial imprejmuit cu gard, intre punctele de contur 2-3-4-5.
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CA	15	ANEXA
Total		15	
Suprafata totala masurata a imobilului = 570 mp Suprafata din act = 570 mp			
Executant, PJA SC NORDCAD EXPERT SRL Autorizatie Seria RO-B-J Nr. 1788 Confirm executare corectitudinea incadrării corespundență actelor Semnat CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 1788 S.C. NORDCAD EXPERT S.R.L. Data: 28.11.2023		Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnătura și parafa 60357/2023 Semnat digital de George Constantinovici George Constantinovici Stampila BCPI Data:	

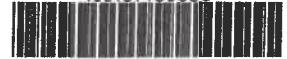


Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

CONSILIUL LOCAL MARGINEA
Anexa Nr. 10 la Hotărârea
Nr. 59 / 2024

Nr. cerere	60365
Ziua	29
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100161450688



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 41905 Marginea

Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Marginea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41905	560	Teren neimprejmuit; Teren parțial imprejmuit cu gard, între punctele de contur 4-5.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60365 / 29/11/2023	
Act Administrativ nr. HCL nr.76, din 31/10/2023 emis de CONSILIUL LOCAL al com. Marginea; Act Administrativ nr. Adeverinta nr.15827, din 13/11/2023 emis de PRIMARIA com. Marginea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA MARGINEA , CIF:4327030, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

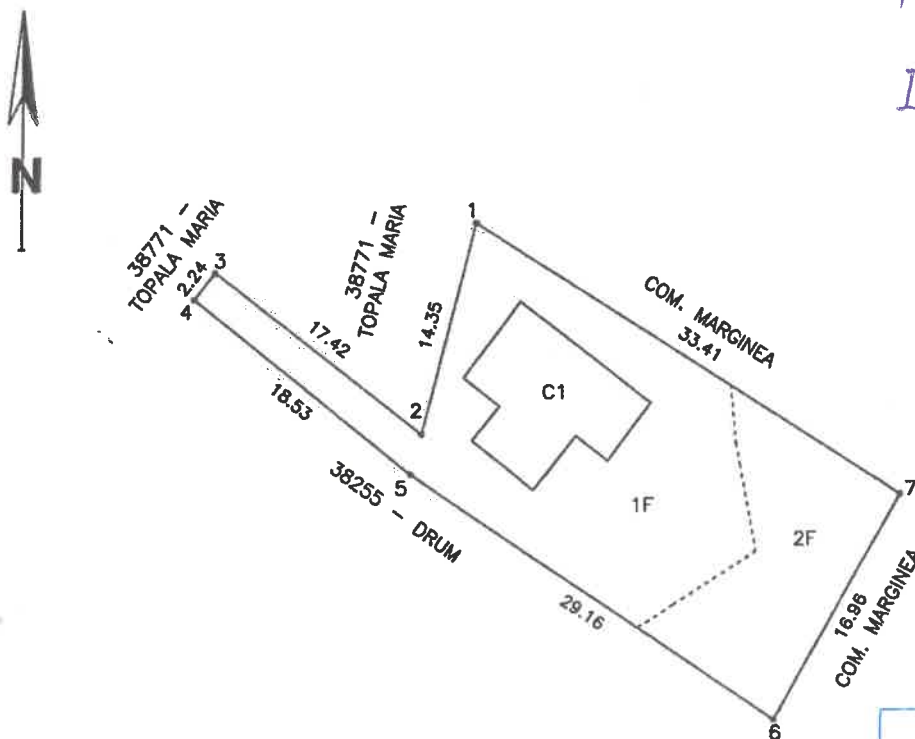
Inscrieri privind dezmembrașintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului

Scara: 1: 500

Nr. cadastral 41905	Suprafata masurata a imobilului (mp) 560	Adresa imobilului SAT MARGINEA - INTRAVILAN si EXTRAVILAN
Nr. Cartea Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) MARGINEA

PRESEDINTE
Iliana HRITCAN



SECRETAR
Onciul Adrian-Valestin

PETRICI-
IONEL
DEREVLE

Digitally signed by

5
57

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	F	402	Intravilan.
2	F	158	Extravilan
Total		560	Teren partial imprejmuit cu gard, intre punctele de contur 4-5.
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CL	80	LOCUINTA
Total		80	
Suprafata totala masurata a imobilului = 560 mp Suprafata din act = 560 mp			
Executant, PJA SC NORDCAD EXPERT SRL Autorizatie Seria RO-B- J Nr. 1788 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren. Semnatura si parafa		Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa	
CERTIF DE AUTORI Seria RO-B-] S.C. NOR EXPERT S.R.L. Data: 28.11.2023		60365/2023 Angela Trifan <small>Semnar digital de Angela Trifan Data: 2023.12.11 09:33:22</small>	
Stampila BCPI		Data:	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

CONSILIUL LOCAL MARGINEA
Anexa Nr. 11 la Hotărârea
Nr. 59 / 2024

Nr. cerere	60369
Ziua	29
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100161451834



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 41893 Marginea

Semnat : cu semnatura
electronica extinsa, cf. L
455/2001 si eIDAS

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Marginea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinta
A1	41893	150	Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard, intre punctele de contur 2-1-6-5.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60369 / 29/11/2023	
Act Administrativ nr. 76, din 31/10/2023 emis de CONSILIUL LOCAL al com. Marginea; Act Administrativ nr. 15827, din 13/11/2023 emis de PRIMARIA com. Marginea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA MARGINEA , CIF:4327030, -DOMENIUL PRIVAT	

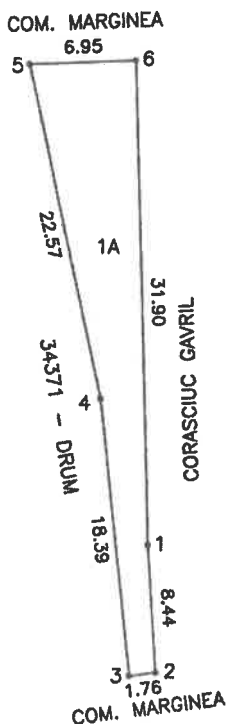
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garantie și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului

Scara: 1: 500

Nr. cadastral 41895	Suprafata masurata a imobilului (mp) 150	Adresa imobilului SAT MARGINEA, STR. CUCULUI - INTRAVILAN
Nr. Cartea Funciara		Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) MARGINEA



PRESEDINTE,
Iliana HRITCAN



SECRETAR
Onciul Adrian-Valentin

PETRICAI
DEREVLEA

TRICA-
56
12

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuни
1	A	150	Teren partial impremuit cu gard, intre punctele de contur 2-1-6-5.
Total		150	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuни
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului = 150 mp Suprafata din act = 150 mp			
Executant, PJA SC NORDCAL EXPERT SRL Autorizatie Seria RO-B-J Nr. 1788 Confirm executarea masuratorilor la teren si corectitudinea informatiilor documentatiei cadastrale si corespondenta cu planul de situatie. Ser CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J S.C. NORDCAL EXPERT S.R.L. Data: 11.2023		Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si paraf Digitally signed by Ionela Pintilie Date: 2023.12.11 13:48:07 +02'00' 60369/2023	
Stampila BCPI CLASA II		Data:	



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

CONSILIUL LOCAL

Anexa Nr. 12 la Hotărârea
Nr. 59 / 2024

Nr. cerere	60371
Ziua	29
Luna	11
Anul	2023

Cod verificare
100161452730



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 41894 Marginea

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Marginea, Jud. Suceava

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41894	239	Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit cu gard, între punctele de contur 2-3-4-5.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
60371 / 29/11/2023	
Act Administrativ nr. 76, din 31/10/2023 emis de CONSILIUL LOCAL al com. Marginea; Act Administrativ nr. 15827, din 13/11/2023 emis de PRIMARIA com. Marginea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA MARGINEA , CIF:4327030, domeniul privat	

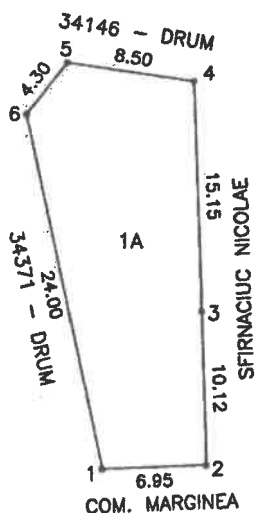
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Plan de Amplasament si Delimitare a Imobilului

Scara: 1: 500

Nr. cadastral 41894	Suprafata masurata a imobilului (mp) 239	Adresa imobilului SAT MARGINEA, STR. CUCULUI - INTRAVILAN
Nr. Cartea Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT) MARGINEA	



PRESEDINTE,

Iliana BRĂȚCAN



SECRETAR
Onciul Adrian-Valentin

PETRICIA-IONEL
DEREVLEAN

Digitally signed by PETRICIA-IONEL DEREVLEAN
Location: OCPI SV, B 266
Date: 2023.11.28 15:35:45
+02'00'

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	A	239	Teren partial imprejmuit cu gard, intre punctele de contur 2-3-4-5.
Total		239	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 239 mp
Suprafata din act = 239 mp

Executant,
PJA SC NORDCAD EXPERT SRL
Autorizatie Seria RO-B-J Nr. 1788
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

CERT I AUTO
Seria RO-
S.C. NORDCAD EXPERT S.R.L.

Data: 28.11.2023

Stampila BCPI

Inspector,
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura și parafa

60371/2023

Angela Trifan

Semnat digital de Angela Trifan
Data: 2024.01.15 10:37:55 +0200'

Data: