

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINEA

HOTĂRÂRE

privind atestarea apartenenței la domeniul privat al UAT comuna Marginea, județul Suceava a unei suprafețe de teren

Consiliul local al comunei Marginea, județul Suceava.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare, prezentat de domnul Gheorghe LAZAR, primarul comunei Marginea, județul Suceava, înregistrat cu nr.5683 din 17.04.2024;
 - Raportul Compartimentului urbanism, cadastru, administrarea domeniului public și privat și administrativ înregistrat cu nr.5684 din 17.04.2024;
 - adresa nr.442/SV din 02.04.2024 a Structurii Teritoriale pentru Probleme Speciale –Județul Suceava, solicitare completare documentație cu privire la CF nr.30814 Marginea;
 - Avizul *Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină* înregistrat cu nr.9 din 24.04.2024;
 - prevederile Cap.III –Dispoziții generale privind înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară (art.39-68) ale Ordinului Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/09.09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
 - dispozițiile art.36 alin.(1) din Legea nr.18/1991-legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art.552-559 și art.859 alin.(2) Cod civil;
- În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.d) și art.139 alin.(2) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se atestă apartenența la domeniul privat al comunei Marginea a unei suprafețe de teren, situată în comuna Marginea, județul Suceava identificate prin planul de amplasament și delimitare al imobilului, astfel:

-teren în suprafață de 1500 mp, situat în zona «Sorocaniuc», categoria de folosință «pășune», număr cadastral 30814 din CF nr.30814 Marginea, conform Anexei, care face parte integrantă din hotărâre.

Art.2 – Se aprobă înscrierea în evidențele Biroului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Rădăuți (BCPI) –Carte Funciară a situației privind regimul proprietății terenului menționat la articolul 1.

Art.3– Primarul comunei, prin Compartimentul urbanism, administrarea domeniului public și privat și administrativ va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



Marginea
25 aprilie 2024
Nr.30

Contrasemnează:
Secretar general comună,
Adrian-Valentin Onciul



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară SUCEAVA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Radauti

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 30814 Marginea

Nr. cerere 13579
Ziua 19
Luna 03
Anul 2024

Cod verificare
100165446967



CONSILIUL LOCAL MARGINEA
Anexa Nr. 1 la Hotărârea
Nr. 30/2024

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Marginea, Jud. Suceava

Nr. cadastral vechi:4965

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr. Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30814	1.500	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18207 / 26/10/2009		
Act Administrativ nr. 11074, din 15/10/2009 emis de PRIMARIA MARGINEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE imobil nou format, adus din CF-1002/1 Marginea, cu situația proprietății neschimbata în seria rangului actului de proprietate - Legea nr.23/1873, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA MARGINEA	A1

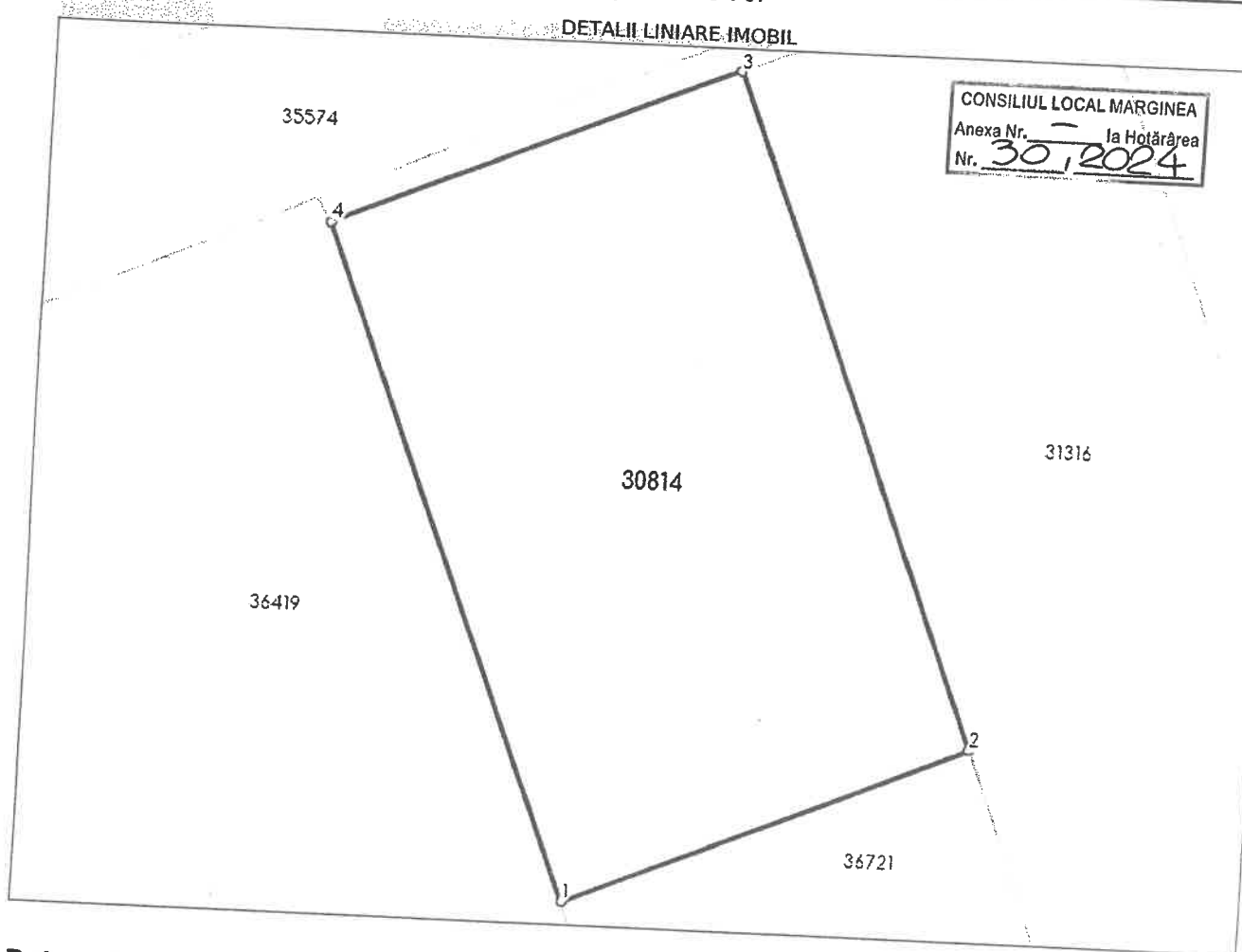
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30814	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	-	-	-	-	

Lungime Segmente

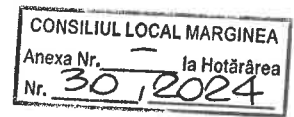
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	30.0
2	3	50.009
3	4	29.997
4	1	50.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
19/03/2024, 10:58



PRESEDINTE,
GAVRILUȚĂ HÎNTAR



SECRETAR
Onciul Adrian-Valentin