

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SUCEAVA  
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINEA

**HOTĂRÂRE**

privind aprobarea scoaterii la vânzare a unor imobile -construcții și teren din domeniul privat al UAT comuna Marginea și întocmirea documentației în acest sens

Consiliul local al comunei Marginea, județul Suceava.

Având în vedere:

-Referatul de aprobare prezentat de domnul Gheorghe LAZAR, primarul comunei Marginea, înregistrat cu nr. 12492 din 18.09.2024;

-Raportul Compartimentului urbanism, administrarea domeniului public și privat și administrativ înregistrat cu nr. 12493 din 18.09.2024;

-Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină înregistrat cu nr.24 din 25.09.2024;

-HCL nr.76 din 31.10.2023 privind apartenența la domeniul privat a unor imobile, teren și construcții;

-art.551-559 și art.1730 Cod civil;

-prevederile art.363 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

-prevederile art.13 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

-prevederile art.354, 355 și 361 Cod civil;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.b) și art.139 alin.(3) lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** – Se aprobă scoaterea la vânzare, în condițiile legii, a apartamentului în suprafață de 50,1 mp, categoria «construcții», situat pe Calea Bucovinei nr.7, sc.A, ap.2, parter, cotă teren- 3,4 %, cotă părți comune- 3,4 %, număr cadastral 30295-C1-U14 din CF nr. 30295-C1-U14 Marginea, conform Anexei nr.1;

**Art.2** – Se aprobă scoaterea la vânzare, prin licitație publică, a unor suprafețe de teren din domeniul privat al UAT comuna Marginea -11 loturi și întocmirea documentației în acest sens, pe zone și suprafețe, astfel:

-(1) lotul 1, teren arabil situat pe strada Bahnei, în suprafață de 286 mp teren, număr cadastral 41881 din CF nr.41881 Marginea, conform Anexei nr.2;

-(2) lotul 2, teren curți construcții situat pe Calea Administrației (Moară), în suprafață de 104 mp, număr cadastral 41928 din CF nr.41928 Marginea, conform Anexei nr.3;

-(3) lotul 3, teren arabil situat pe strada Mihai Viteazu, în suprafață de 350 mp, număr cadastral 41927 din CF nr.41927 Marginea, conform Anexei nr.4;

-(4) lotul 4, teren arabil situat pe strada Mihai Viteazu, în suprafață de 326 mp, număr cadastral 41904 din CF nr.41904 Marginea, conform Anexei nr.5;

-(5) lotul 5, teren arabil situat pe strada Dumbrăviței, în suprafață de 440 mp, număr cadastral 41902 din CF nr.41902 Marginea, conform Anexei nr.6;

-(6) lotul 6, teren arabil situat pe strada Dumbrăviței, în suprafață de 288 mp, număr cadastral 41906 din CF nr.41906 Marginea, conform Anexei nr.7;

-(7) lotul 7, teren arabil situat pe strada Valea Morii (Halip), în suprafață de 362 mp, număr cadastral 41903 din CF nr.41903 Marginea, conform Anexei nr.8;

-(8) lotul 8, teren fâneață situat pe strada Pietrele Muierii, în suprafață de 570 mp, număr cadastral 41896 din CF nr.41896 Marginea, conform Anexei nr.9;

-(9) lotul 9, teren fâneață situat pe strada Pietrele Muierii, în suprafață de 560 mp, număr cadastral 41905 din CF nr.41905 Marginea, conform Anexei nr.10;

-(10) lotul 10, teren arabil situat pe strada Cucului, în suprafață de 150 mp, număr cadastral 41893 din CF nr.41893 Marginea, conform Anexei nr.11;

-(11) lotul 11, teren arabil situat pe strada Cucului, în suprafață de 239 mp, număr cadastral 41894 din CF nr.41894 Marginea, conform Anexei nr.12.

**Art.2** – Se aprobă întocmirea Rapoartelor de evaluare pentru stabilirea prețului de vânzare și a Caietului de sarcini care vor fi prezentate spre aprobare consiliului local.

**Art.3** – Anexele de la nr.1 la nr.12 fac parte integrantă din hotărâre.

**Art.4** – Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Iliana HRITCAN**



Marginea  
26 septembrie 2024  
Nr.59

Contrasemnează:  
Secretar general comună,  
Adrian Valentin Onoș