



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINEA

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, 29 august 2024, în ședința ordinară a Consiliului local al comunei Marginea, județul Suceava

Consiliul local al comunei Marginea a fost convocat în ședință ordinară prin Dispoziția primarului comunei Marginea nr.235 din 22.08.2024.

Domnul primar Gheorghe Lazar le mulțumește consilierilor pentru că au dat curs invitației.

La ședință asistă domnul Grigorean Vasile, locuitor al comunei.

Domnul consilier Nichitean Dumitru, următorul decan de vârstă în absența domnului Magopăț Gheorghe, precizează că sunt prezenți 13 consilieri dintr-un total de 17 convocați, iar ședința este legal constituită; lipsesc domnii: Sfîrnaciuc Dorel, Magopăț Gheorghe, Curea Iliuță și Grigorean Marcel; roagă colegii să formuleze propuneri pentru alegerea președintelui de ședință.

Punctul nr.1: Proiect de hotărâre înregistrat cu nr.11.186 din 20.08.2024 privind alegerea președintelui de ședință.

Inițiator:Gheorghe Lazar -primarul comunei.

Avizul comisiei: consilier Gheliuc Vasile- *Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină* **aprobă proiectul** și recomandă consiliului să voteze proiectul în forma prezentată de inițiator.

Domnul consilier Vicol Marius îl propune ca președinte de ședință pentru luna august 2024 pe domnul consilier Gheliuc Vasile.

Se supune la vot proiectul.

Voturi pentru=12 (Nichitean Dumitru, Grigorean Constantin, Hanțari Gavriluță, Onufrei Ioan, Boicu Danuț, Derevlean Gavril, Martinescu Mircea, Lungu Florin, Nichitean Vasile-Dorel, Hrițcan Iliana, Vicol Marius, Hîntar Gavriluță).Împotrivă=0; Abțineri=1.(Gheliuc Vasile).**Hotărârea nr.51.**

Domnul consilier Gheliuc Vasile le mulțumește colegilor; dă cuvântul domnului primar, pentru a prezenta ordinea de zi.

Domnul Lazar Gheorghe –primarul comunei, precizează că dorește suplimentarea ordinii de zi cu următorul proiect de hotărâre:

1.Proiect de hotărâre înregistrat cu nr.11.305 din 22.08.2024 privind aprobarea scoaterii din funcțiune și a demolării totale a corpurilor de clădire C2, C3 și C4 de la Școala Gimnazială nr.3 Marginea (Școala cu clasele I – VIII nr.3 din localitatea Marginea, nr.1243) aflate în inventarul domeniului public al comunei Marginea.

Inițiator:Gheorghe Lazar -primarul comunei.

Aviz comisie: *Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină.*

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi:

Voturi pentru=13 (Nichitean Dumitru, Grigorean Constantin, Hanțari Gavriluță, Onufrei Ioan, Boicu Danuț, Derevlean Gavril, Martinescu Mircea, Lungu Florin, Nichitean Vasile-Dorel, Hrițcan Iliana, Vicol Marius, Hîntar Gavriluță, Gheliuc Vasile).Împotrivă=0; Abțineri=0.**Suplimentarea ordinii de zi aprobată.**

Domnul primar prezintă următoarea ordine de zi a ședinței ordinare:

1.Proiect de hotărâre înregistrat cu nr. 11.186 din 20.08.2024 privind alegerea președintelui de ședință.

Inițiator:Gheorghe Lazar -primarul comunei.

Aviz comisie: *Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină.*

2.Prezentarea spre aprobare a procesului-verbal încheiat în ședința ordinară din data de 30.07.2024.

Prezintă: secretarul general al comunei.

3.Proiect de hotărâre înregistrat cu nr.11.183 din 20.08.2024 privind rectificarea Bugetului local al comunei Marginea pe anul 2024.

Inițiator:Gheorghe Lazar -primarul comunei.

Aviz comisie: *Comisia pentru activități economico-financiare, agricultură, protecția mediului și turism.*

4.Proiect de hotărâre înregistrat cu nr.11.186 din 21.08.2024 privind aprobarea modificării HCL nr.3 din 30.01.2024 și nr.16 din 29.02.2024 de aprobare a prețurilor de referință pentru masa lemnoasă din fondul forestier proprietate publică a UAT comuna Marginea, județul Suceava pentru partizile nr.5918, nr.5921 și nr.5922 Hașca și nr.5923 Ursoaia.

Inițiator:Gheorghe Lazar -primarul comunei.

Aviz comisie: *Comisia pentru activități economico-financiare, agricultură, protecția mediului și turism.*

5.Proiect de hotărâre înregistrat cu nr.11.295 din 22.08.2024 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al UAT comuna Marginea, județul Suceava a unor suprafețe de teren.

Inițiator:Gheorghe Lazar -primarul comunei.

Aviz comisie: *Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină.*

6.Proiect de hotărâre înregistrat cu nr.11.305 din 22.08.2024 privind aprobarea scoaterii din funcțiune și a demolării totale a corpurilor de clădire C2, C3 și C4 de la Școala Gimnazială nr.3 Marginea (Școala cu clasele I – VIII nr.3 din localitatea Marginea, nr.1243) aflate în inventarul domeniului public al comunei Marginea.

Inițiator:Gheorghe Lazar -primarul comunei.

Aviz comisie: *Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină.*

7.Diverse.

Se supune la vot ordinea de zi:

Voturi pentru=13 (Nichitean Dumitru, Grigorean Constantin, Hanțari Gavriluță, Onufrei Ioan, Boicu Danuț, Derevlean Gavril, Martinescu Mircea, Lungu Florin, Nichitean Vasile-Dorel, Hrițcan Iliana, Vicol Marius, Hînțar Gavriluță, Gheliuc Vasile).Împotrivă=0; Abțineri=0.**Ordine de zi aprobată.**

Onciul Adrian-Valentin, secretar general al comunei, se adresează doamnei/domnilor consilieri locali cu solicitarea ca aceștia să comunice dacă au sesizat existența vreunui potențial conflict de interese/incompatibilitate cu privire la proiectele de hotărâre înscrise pe ordinea de zi a ședinței ordinare din data de 29 august 2024?-Nu este cazul.

Punctul nr.2: Prezentarea spre aprobare a procesului-verbal încheiat în ședința ordinară din data de 30.07.2024.

Domnul viceprimar Hînțar Gavriluță propune ca procesul-verbal să fie aprobat fără a mai fi citit, deoarece a fost comunicat.

Se supune la vot procesul-verbal.

Voturi pentru=13 (Nichitean Dumitru, Grigorean Constantin, Hanțari Gavriluță, Onufrei Ioan, Boicu Danuț, Derevlean Gavril, Martinescu Mircea, Lungu Florin, Nichitean Vasile-Dorel, Hrițcan Iliana, Vicol Marius, Hînțar Gavriluță, Gheliuc Vasile).Împotrivă=0; Abțineri=0.**Proces-verbal aprobat.**

Punctul nr.3: Proiect de hotărâre înregistrat cu nr.11.183 din 20.08.2024 privind rectificarea Bugetului local al comunei Marginea pe anul 2024.

Avizul comisiei: consilier Onufrei Ioan- *Comisia pentru activități economico-financiare, agricultură, protecția mediului și turism* **avizează favorabil** și propune consiliului să voteze proiectul în forma prezentată de inițiator.

DISCUȚII:

1.consilier Lungu Florin: observă că suma de 600.000 lei alocată inițial pentru lucrări de reconstruire sediu primărie este retrasă; care este motivul?

-primar Lazar Gheorghe: a fost alocată întreaga sumă, dar ținând cont de faptul că nu vom putea cheltui anul acesta suma totală prevăzută pentru reabilitarea sediului primăriei, a propus repartizarea sumei de 600.000 lei la un alt capitol;

Se supune la vot proiectul.

Voturi pentru=13 (Nichitean Dumitru, Grigorean Constantin, Hanțari Gavriluță, Onufrei Ioan, Boicu Danuț, Derevlean Gavril, Martinescu Mircea, Lungu Florin, Nichitean Vasile-Dorel, Hrițcan Iliana, Vicol Marius, Hînțar Gavriluță, Gheliuc Vasile).Împotrivă=0; Abțineri=0. **Hotărârea nr.52.**

Punctul nr.4: Proiect de hotărâre înregistrat cu nr.11.186 din 21.08.2024 privind aprobarea modificării HCL nr.3 din 30.01.2024 și nr.16 din 29.02.2024 de aprobare a prețurilor de referință pentru masa lemnoasă din fondul forestier proprietate publică a UAT comuna Marginea, județul Suceava pentru partizile nr.5918, nr.5921 și nr.5922 Hașca și nr.5923 Ursoaia.

Avizul comisiei: consilier Onufrei Ioan- *Comisia pentru activități economico-financiare, agricultură, protecția mediului și turism* **avizează favorabil** și propune consiliului să voteze proiectul în forma prezentată de inițiator.

Se supune la vot proiectul.

Voturi pentru=13 (Nichitean Dumitru, Grigorean Constantin, Hanțari Gavriluță, Onufrei Ioan, Boicu Danuț, Derevlean Gavril, Martinescu Mircea, Lungu Florin, Nichitean Vasile-Dorel, Hrițcan Iliana, Vicol Marius, Hînțar Gavriluță, Gheliuc Vasile).Împotrivă=0; Abțineri=0. **Hotărârea nr.53.**

Punctul nr.5: Proiect de hotărâre înregistrat cu nr.11.295 din 22.08.2024 privind atestarea apartenenței la domeniul privat al UAT comuna Marginea, județul Suceava a unor suprafețe de teren.

Avizul comisiei: consilier Gheliuc Vasile- *Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină* **aprobă proiectul** și recomandă consiliului să voteze proiectul în forma prezentată de inițiator.

DISCUȚII:

1.consilier Lungu Florin: se va abține să voteze, iar pe viitor va proceda la fel dacă vor mai fi inițiate astfel de proiecte; a fost acuzat de un cetățean din comună că fiind președinte de ședință a votat un asemenea proiect, iar hotărârea adoptată i-a produs acestuia prejudicii, deoarece i-a fost afectată proprietatea; nu dorește să fie dat în judecată;

2.consilier Derevlean Gavril: observă că pe anumite parcele au fost deja edificate construcții; solicită explicații;

-primar Lazar Gheorghe: pe o parte din câteva parcele au fost edificate construcții, fără autorizație; aceste construcții au peste 15 ani vechime;

3.consilier Vicol Marius: ce se va întâmpla cu aceste construcții?

-primar Lazar Gheorghe: construcțiile edificate au peste 3 ani vechime, iar proprietarii acestora nu mai pot fi sancționați contravențional; dacă nu vor cumpăra terenul, se va ajunge la demolarea construcțiilor ilegale;

4.consilier Gheliuc Vasile: dacă astăzi proiectul de hotărâre nu va fi aprobat, ce se va întâmpla cu aceste construcții?

-primar Lazar Gheorghe: se vor aplica măsurile legale;

5.viceprimar Hînțar Gavriluță: acum se va aproba doar întabularea acestor terenuri;

Se supune la vot proiectul.

Voturi pentru=11 (Grigorean Constantin, Hanțari Gavriluță, Onufrei Ioan, Boicu Danuț, Derevlean Gavril, Martinescu Mircea, Nichitean Vasile-Dorel, Hrițcan Iliana, Vicol Marius, Hînțar Gavriluță, Gheliuc Vasile).Împotrivă=0; Abțineri=2 (Nichitean Dumitru, Lungu Florin). **Proiect respins.**

Punctul nr.6: Proiect de hotărâre înregistrat cu nr.11.305 din 22.08.2024 privind aprobarea scoaterii din funcțiune și a demolării totale a corpurilor de clădire C2, C3 și C4 de la Școala Gimnazială nr.3 Marginea (Școala cu clasele I – VIII nr.3 din localitatea Marginea, nr.1243) aflate în inventarul domeniului public al comunei Marginea.

Avizul comisiei: consilier Gheliuc Vasile- *Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină* **aprobă proiectul** și recomandă consiliului să voteze proiectul în forma prezentată de inițiator.

DISCUȚII:

1.consilier Lungu Florin: avem vreo șansă să construim o grădiniță nouă?

-primar Lazar Gheorghe: luna trecută s-a aprobat întocmirea unui studiu de fezabilitate în acest sens;

2.consilier Nichitean Dumitru: vor fi demolate toate clădirile vechi?

-primar Lazar Gheorghe: da, construcțiile C2, C3 și C4, respectiv grădiniță, grup sanitar și magazie;

-consilier Lungu Florin: dacă grădinița va fi demolată, unde își vor desfășura activitatea preșcolarii?

-primar Lazar Gheorghe: singura soluție o reprezintă amplasarea de containere pentru realizarea unei grădinițe modulare, care să fie perfect funcțională;

3.consilier Hrițcan Iliana: v-ați gândit la aplicarea aceleiași soluții și la Școala Gimnazială nr.2?

-primar Lazar Gheorghe: dacă vor fi publicate ghiduri în acest sens, se vor accesa astfel de proiecte;

Se supune la vot proiectul.

Voturi pentru=13 (Nichitean Dumitru, Grigorean Constantin, Hanțari Gavriluță, Onufrei Ioan, Boicu Danuț, Derevlean Gavril, Martinescu Mircea, Lungu Florin, Nichitean Vasile-Dorel, Hrițcan Iliana, Vicol Marius, Hînțar Gavriluță, Gheliuc Vasile).Împotrivă=0; Abțineri=0. **Hotărârea nr.54.**

Punctul nr.7:

1.Grigorean Vasile, domiciliat în mun. Rădăuți, str. Salcânilor nr.26, cererea nr.10.277 din 01.08.2024: solicită revocarea HCL nr.75 din 31.10.2023;

-petentul prezent la ședință ia cuvântul și arată că nu trebuia să procedăm la înscrierea în cartea funciară a terenului în favoarea comunei Marginea, atâta timp cât exista un dosar pe rolul Judecătoriei Rădăuți;

-primar Lazar Gheorghe: cererea de chemare în judecată având ca obiect revendicare imobiliară și stabilire linie hotar a fost respinsă de Judecătoria Rădăuți, iar reclamantul a declarat apel;

-consilier Nichitean Dumitru: HCL nr.75/2023 a avut toate avizele necesare și a fost legal adoptată; poate are dreptate și domnul Grigorean Vasile, dar în această fază procesuală nu face nicio dovadă;

-primar Lazar Gheorghe: consiliul local intenționează să cumpere teren în acea zonă pentru construirea unei parcări, deoarece centrul comunei este foarte aglomerat;

-consilier Nichitean Dumitru: se va putea cumpăra teren doar în situația prezentării unui titlu de proprietate/extras de carte funciară valabil și numai după întocmirea unei expertize;

2.Școala Gimnazială Nr.2 Marginea, adresa nr.972 din 13.08.2024: cerere aprobare decontare navetă pentru luna iunie 2024;

-primar Lazar Gheorghe: se va iniția un proiect de hotărâre în acest sens;

3.Instituția Prefectului –Județul Suceava, adresa nr.8645/10/2 din 08.08.2024: verificare legalitate HCL nr.26 la nr.31/2024; nu s-a formulat acțiune în contencios administrativ pentru HCL de la nr.26 la nr.28 și nr.30;

-HCL nr.29 -va fi reanalizată în sensul revocării, iar un nou proiect va fi supus aprobării consiliului local, după comunicarea avizului ANFP;

-HCL nr.31 –a fost comunicată nota de relații solicitată prin adresa nr.10.948 din 20.08.2024;

4.Instituția Prefectului –Județul Suceava, adresa nr.6396/10/2 din 08.08.2024: verificare legalitate HCL nr.34 la nr.37/2024: nu s-a formulat acțiune în contencios administrativ pentru HCL de la nr.35 la nr.37;

-HCL nr.34: a fost comunicată dovada avizării Amenajamentului pastoral prin adresa nr.10.948 din 20.08.2024;

Domnul consilier Gheliuc Vasile, președintele de ședință, arată că toate punctele de pe ordinea de zi au fost epuizate și declară închisă ședința ordinară.

Drept pentru care am încheiat prezentul-proces verbal.

**Președinte,
Vasile GHELIUC**

**Secretar general comună,
Adrian-Valentin ONCIUL**