

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINEA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului General actualizat ca urmare a aplicării prevederilor Dispoziției de Șantier nr.2, pentru obiectivul de investiții “Reabilitare termică Liceul Tehnologic Vasile Gherasim Marginea (Școala nr.1 – corp A), județul Suceava”

Consiliul local al comunei Marginea, județul Suceava.

Având în vedere:

- referatul de aprobare prezentat de domnul Gheorghe LAZAR-primarul comunei Marginea, județul Suceava înregistrat cu nr. 2915 din 27.02.2025;
- raportul Compartimentului achiziții publice, programe și fonduri europene din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei înregistrat cu nr. 2916 din 27.02.2025;
- avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, protecția mediului și turism înregistrat cu nr.6 din 28.02.2025;
- prevederile HCL nr.78 din 19.11.2024 privind aprobarea Devizului General actualizat, ca urmare a aplicării Dispoziției de șantier nr.1, pentru obiectivul de investiții “Reabilitare termică Liceul Tehnologic Vasile Gherasim Marginea (Școala nr. 1 – corp A), județul Suceava”, cu finanțare din PNRR - Componenta 5 și Bugetul local al UAT Comuna Marginea;
- prevederile art.44 alin.(1) și alin.(4) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.7 alin.(6) și art.10, alin.(5) din HGR nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin (2), lit. b), alin (4) lit. d), alin. (7) lit. a) și art. 139 alin. (3), lit.e) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1-Se aprobă Devizul General actualizat ca urmare a aplicării prevederilor Dispoziției de Șantier nr.2, pentru obiectivul de investiții “Reabilitare termică Liceul Tehnologic Vasile Gherasim Marginea (Școala nr.1 – corp A), județul Suceava”, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

Nr. crt.	Indicator economic	Valoare (lei) TOTAL	Valoare (lei) ELIGIBIL PNRR eficientizare energ.	Valoare (lei) ELIGIBIL PNRR conexe	Valoare (lei) NEELIGIBIL
1	Valoare totală investiție, exclusiv TVA	6.152.351,32	2.232.951,04	2.677.672,25	1.241.728,03
2	- din care Construcții-montaj (C+M)	4.627.724,97	1.546.971,04	2.356.905,90	723.848,03
3	Valoare totală investiție, inclusiv TVA	7.247.812,46	2.657.211,74	3.181.154,37	1.409.446,36
4	- din care Construcții-montaj (C+M)	5.506.992,71	1.840.895,54	2.804.718,02	861.379,16
5	Valoare TVA aferenta investiției	1.095.461,14	424.260,70	503.482,12	167.718,33

Art.2-Primarul comunei Marginea, prin aparatul de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâre.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Mircea MARTINESCU**

Marginea
28 februarie 2025
Nr. 15



Contrase
Secretar gen
Adrian-Vale

OBIECTIV: REABILITARE TERMICA LICEUL TEHNOLOGIC VASILE GHERASIM MARGINEA (SCOALA NR. 1 - CORP A), JUDETUL SUCEAVA
 AMPLASAMENT: Com. Marginea, nr. 918, jud. Suceava
 BENEFICIAR: COMUNA MARGINEA

DEVIZ GENERAL
 actualizat ca urmare a aplicării prevederilor Dispoziției de Șantier nr.2
 cheltuieli necesare realizării obiectivului "REABILITARE TERMICA LICEUL TEHNOLOGIC VASILE GHERASIM MARGINEA
 (SCOALA NR. 1 - CORP A), JUDETUL SUCEAVA"

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (incl TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1				
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Racord hidranti interiori	25.225,81	4.792,90	30.018,71
2.2	Canal termic	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		25.225,81	4.792,90	30.018,71
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1. Studii de teren (STUDIU GEOTEHNIC)	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice (STUDIU TOPOGRAFIC)	2.500,00	475,00	2.975,00
3.2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5	Proiectare	166.000,00	31.540,00	197.540,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții / Memoriu justificativ si Deviz general	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea onținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție si DTAC	95.000,00	18.050,00	113.050,00
		10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.8.	Asistenta tehnica	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1. asistență tehnică din partea proiectantului	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor			
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in Programul de control al lucrărilor den execuție, avizat de ISC	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	35.000,00	6.650,00	41.650,00
		238.000,00	45.220,00	283.220,00
TOTAL CAPITOL 3				
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	4.554.499,16	865.354,84	5.419.854,00
	Constructii si instalatii	4.554.499,16	865.354,84	5.419.854,00
TOTAL 4.1.				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	48.000,00	9.120,00	57.120,00
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	48.000,00	9.120,00	57.120,00
TOTAL 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	635.400,00	120.726,00	756.126,00
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	635.400,00	120.726,00	756.126,00
TOTAL 4.3				
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport			
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
		0,00	0,00	0,00
TOTAL 4.4				
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		5.237.899,16	995.200,84	6.233.100,00

CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier		
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizării de șantier	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finantatoare	4.627,72	0,00
	5.2.2. Cota ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții		0,00
	5.2.3. Cota ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	23.138,62	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -CSC	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe și acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	359.000,00	0,00
	5.3. Cheltuieli diverse si neprevazute	50.580,00	9.610,20
	5.4. Cheltuieli pentru informare si publicitate	10.000,00	1.900,00
	TOTAL CAPITOL 5	447.346,35	11.510,20
		458.856,55	
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar			
	6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00
	6.2 Probe tehnologice si teste	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6		
CAPITOLUL 7			
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
	7 Cheltuieli aferente marjei de buget	0,00	0,00
	7 Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	203.880,00	38.737,20
	TOTAL CAPITOL 7	203.880,00	38.737,20
	TOTAL GENERAL	6.152.351,32	1.095.461,14
	Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	4.627.724,97	879.267,74
			5.506.992,71

Intocmit
SC BOHEMIA CONSTRUCT SRL - Radauti

Beneficiar
COMUNA MARGINEA



DEVIZ GENERAL

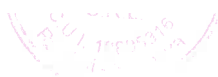
actualizat ca urmare a aplicării prevederilor Dispoziției de Șantier nr.2
 cheltuieli necesare realizării obiectivului "REABILITARE TERMICA LICEUL TEHNOLOGIC VASILE GHERASIM MARGINEA
 (SCOALA NR. 1 - CORP A), JUDETUL SUCEAVA"
 ELIGIBILE EFICIENTIZARE ENERGETICA

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (Incl TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1				
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Racord hidranti interiori	0,00	0,00	0,00
2.2	Canal termic	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2				
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren (STUDIU GEOTEHNIC)	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice (STUDIU TOPOGRAFIC)	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții / Memoriu justificativ si Deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea onținerii avizelor / acordurilor / autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție si DTAC	0,00	0,00	0,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in Programul de control al lucrărilor den execuție, avizat de ISC	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenje de șantier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3				
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1.498.971,04	284.804,50	1.783.775,54
	Constructii si instalatii	1.498.971,04	284.804,50	1.783.775,54
TOTAL 4.1.				
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	48.000,00	9.120,00	57.120,00
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	48.000,00	9.120,00	57.120,00
TOTAL 4.2				
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si funcționale care necesită montaj	635.400,00	120.726,00	756.126,00
	Utilaje, echipamente tehnologice si funcționale care necesită montaj	635.400,00	120.726,00	756.126,00
TOTAL 4.3				
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport			
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
TOTAL 4.4				
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	2.182.371,04	414.650,50	2.597.021,54
TOTAL CAPITOL 4				

CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier		
5.1.1.	Lucrari de constructii și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00
5.2.2.	Cota ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00
5.2.3.	Cota ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -CSC	0,00	0,00
5.2.5.	Taxe și acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	50.580,00	9.610,20
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		50.580,00	9.610,20
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00
CAPITOLUL 7			
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7	Cheltuieli aferente marjei de buget	0,00	0,00
7	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00
TOTAL GENERAL		2.232.951,04	424.260,70
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1.546.971,04	293.924,50
		2.657.211,74	1.840.895,54

Intocmit
SC BOHEMIA CONSTRUCT SRL - Radauti

Beneficiar



DEVIZ GENERAL

actualizat ca urmare a aplicării prevederilor Dispoziției de Șantier nr.2
 cheltuieli necesare realizării obiectivului "REABILITARE TERMICA LICEUL TEHNOLOGIC VASILE GHERASIM MARGINEA
 (SCOALA NR. 1 - CORP A), JUDETUL SUCEAVA"
 ELIGIBILE CONEXE

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (incl TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1				
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Racord hidranti interiori	25.225,81	4.792,90	30.018,71
2.2	Canal termic	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		25.225,81	4.792,90	30.018,71
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.1.1. Studii de teren (STUDIU GEOTEHNIC)	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice (STUDIU TOPOGRAFIC)	2.500,00	475,00	2.975,00
3.2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.5	Proiectare	166.000,00	31.540,00	197.540,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții / Memoriu justificativ si Deviz general	45.000,00	8.550,00	53.550,00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea onținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție si DTAC	95.000,00	18.050,00	113.050,00
	TOTAL 3.5	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	45.000,00	8.550,00	53.550,00
3.8.	Asistenta tehnica	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1. asistenta tehnica din partea proiectantului	7.500,00	1.425,00	8.925,00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrărilor			
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in Programul de control al lucrărilor den executie, avizat de ISC	2.500,00	475,00	2.975,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	35.000,00	6.650,00	41.650,00
TOTAL CAPITOL 3		238.000,00	45.220,00	283.220,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2.331.680,09	443.019,22	2.774.699,31
	Constructii si instalatii	2.331.680,09	443.019,22	2.774.699,31
TOTAL 4.1.				
4.2	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și functionale	0,00	0,00	0,00
	Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și functionale	0,00	0,00	0,00
TOTAL 4.2				
4.3	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
	Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
TOTAL 4.3				
4.4	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport			
	Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
TOTAL 4.4		0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		2.331.680,09	443.019,22	2.774.699,31

CAPITOLUL 5			
Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier		
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizării de șantier	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00
	5.2.2. Cota ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	4.627,72	0,00
	5.2.3. Cota ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	23.138,62	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -CSC	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe și acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desfiintare	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	5.000,00	950,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	32.766,35	950,00
TOTAL CAPITOL 5			
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar			
		0,00	0,00
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6			
CAPITOLUL 7			
Cheltuieli aferente mariei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț			
		0,00	0,00
7	Cheltuieli aferente mariei de buget	50.000,00	9.500,00
7	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	50.000,00	9.500,00
TOTAL CAPITOL 7		2.677.672,25	503.482,12
TOTAL GENERAL		2.356.905,90	447.812,12
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)			2.804.718,02

Intocmit
SC BOHEMIA CONSTRUCT SRL - Radauti

Beneficiar
COMUNA MARGINEA



DEVIZ GENERAL

actualizat ca urmare a aplicării prevederilor Dispoziției de Șantier nr.2
 cheltuieli necesare realizării obiectivului "REABILITARE TERMICA LICEUL TEHNOLOGIC VASILE GHERASIM MARGINEA
 (SCOALA NR. 1 - CORP A), JUDETUL SUCEAVA"
 NEELIGIBIL

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (Incl TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1	Racord hidranti interiori	0,00	0,00	0,00
2.2	Canal termic	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.1. Studii de teren (STUDIU GEOTEHNIC)	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice (STUDIU TOPOGRAFIC)	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații -suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții / Memoriu justificativ si Deviz general	0,00	0,00	0,00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea onținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție și DTAC	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00
	3.8.1. asistență tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in Programul de control al lucrărilor den execuție, avizat de ISC	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	723.848,03	137.531,13	861.379,16
	Constructii si instalatii	723.848,03	137.531,13	861.379,16
TOTAL 4.1.		723.848,03	137.531,13	861.379,16
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
TOTAL 4.2		0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
TOTAL 4.3		0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport			
	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
TOTAL 4.4		0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		723.848,03	137.531,13	861.379,16

CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5.1	Organizare de santier		
	5.1.1. Lucrari de constructii și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00
	5.2.2. Cota ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0,00	0,00
	5.2.3. Cota ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor -CSC	0,00	0,00
	5.2.5. Taxe și acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	359.000,00	0,00
		0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	5.000,00	950,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate		
		364.000,00	950,00
TOTAL CAPITOL 5			
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7	Cheltuieli aferente marjei de buget	0,00	0,00
7	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	153.880,00	29.237,20
TOTAL CAPITOL 7		153.880,00	29.237,20
TOTAL GENERAL		1.241.728,03	167.718,33
Din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		723.848,03	137.531,13
			861.379,16

Intocmit
SC BOHEMIA CONSTRUCT SRL - Radauti

Beneficiar
COMUNA MARGINEA

PRESEDINTE
Mircea MARTINEȘCU



SECRETAR
Opinel Adrian Valentin