

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINEA

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii cu o durată de 5 (cinci) ani a contractului de locațiune nr.6827 din data de 28.05.2003 încheiat între UAT comuna Marginea, județul Suceava în calitate de locator și ORANGE ROMÂNIA SA în calitate de locatar cu privire la imobilul în suprafață de 180 mp teren din domeniul privat al comunei

Consiliul local al comunei Marginea, județul Suceava.

Având în vedere:

-referatul de aprobare al domnului Gheorghe Lazar –primarul comunei, înregistrat cu nr.17.701 din 12.12.2025;

-raportul Serviciului financiar contabil, achiziții publice, investiții, programe și fonduri europene înregistrat cu nr.17.702 din 12.12.2025;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină înregistrat cu nr.62 din 28.12.2025;

-avizul Comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, protecția mediului și turism înregistrat cu nr.52 din 28.12.2025;

-adresa nr.2760 din 05.12.2025 a SC ORANGE ROMÂNIA SA;

-Hotărârea nr.14 din 26.03.2003 a Consiliului local Marginea privind scoaterea la închiriere, prin încredințare directă și negociere, a suprafeței de 180 mp teren din domeniul privat al comunei Marginea;

-contractul de închiriere înregistrat cu nr.6827 din data de 28.05.2003 încheiat între UAT comuna Marginea, județul Suceava și ORANGE ROMÂNIA SA;

-prevederile art.1.777 și 1.783 din Cod civil;

În conformitate cu prevederile art.129 alin.(2) lit.c), alin.(6) lit.b), art.139 alin.(2) lit.g) și art.196 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 –Începând cu data de 01 ianuarie 2026 se aprobă prelungirea cu o durată de 5 (cinci) ani a contractului de locațiune nr.6827 din data de 28.05.2003 încheiat între UAT comuna Marginea, județul Suceava în calitate de locator și ORANGE ROMÂNIA SA în calitate de locatar, cu privire la imobilul în suprafață de 180 mp teren din domeniul privat al comunei și pe care sunt amplasate un pilon și o cabină cu echipamentele aferente care aparțin locatarului.

Art.2 – Se stabilește prețul chiriei lunare la 2 euro/mp, conform cursului de schimb valutar comunicat de Banca Națională a României de la data efectuării plății.

Art.3 – Celelalte prevederi ale contractului sus-menționat își păstrează valabilitatea.

Art.4 – Primarul comunei Marginea prin Serviciul financiar contabil, achiziții publice, investiții, programe și fonduri europene va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE

Doi



Marginea
29 decembrie 2025
Nr.114

Contrasemnează:
Secretar general comună,
Adrian Valentin Onciul