

HOTĂRÂRE

privind aprobarea scoaterii la vânzare, prin licitație publică, a unei suprafețe totale de 12.544 mp, 11 loturi, teren din domeniul privat al UAT comuna Marginea, categoria «*neproductiv*» în zona «*Digului*» și întocmirea documentației în acest sens

Consiliul local al comunei Marginea, județul Suceava.

Având în vedere:

-Referatul de aprobare prezentat de domnul Gheorghe LAZAR, primarul comunei Marginea, înregistrat cu nr.5839 din 25.04.2025;

-Raportul Compartimentului urbanism, administrarea domeniului public și privat și administrativ înregistrat cu nr.5840 din 25.04.2025;

-Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină înregistrat cu nr.21 din 28.04.2025;

-art.551-559 Cod civil;

-prevederile art.363 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.13 alin.(1) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129, alin. (2) lit.c), alin.(6) lit.b) și art.196 alin.(1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

-prevederile art.354, 355 și 361 Cod civil;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin.(2) lit.c) coroborat cu alin.(6) lit.b) și art.139 alin.(3) lit.g) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă scoaterea la vânzare, prin licitație publică, a unei suprafețe totale de 12.544 mp, 11 loturi, teren din domeniul privat al UAT comuna Marginea, categoria «*neproductiv*» în zona «*Digului*» și întocmirea documentației în acest sens, astfel:

-(1) lotul nr.15, în suprafață de 1115 mp, număr cadastral 40165 din CF nr.40165 Marginea, conform anexei nr.1;

-(2) lotul nr.16, în suprafață de 1387 mp, număr cadastral 40194 din CF nr.40194 Marginea, conform anexei nr.2;

-(3) lotul nr.28, în suprafață de 1024 mp, număr cadastral 40185 din CF nr.40185 Marginea, conform anexei nr.3;

-(4) lotul nr.29, în suprafață de 1032 mp, număr cadastral 40179 din CF nr.40179 Marginea, conform anexei nr.4;

-(5) lotul nr.30, în suprafață de 1017 mp, număr cadastral 40193 din CF nr.40193 Marginea, conform anexei nr.5;

-(6) lotul nr.32, în suprafață de 1068 mp, număr cadastral 40164 din CF nr.40164 Marginea, conform anexei nr.6;

-(7) lotul nr.33, în suprafață de 1068 mp, număr cadastral 40134 din CF nr.40134 Marginea, conform anexei nr.7;

-(8) lotul nr.34, în suprafață de 1106 mp, număr cadastral 40184 din CF nr.40184 Marginea, conform anexei nr.8;

-(9) lotul nr.35, în suprafață de 1132 mp, număr cadastral 40200 din CF nr.40200 Marginea, conform anexei nr.9;

-(10) lotul nr.36, în suprafață de 1036 mp, număr cadastral 40217 din CF nr.40217 Marginea, conform anexei nr.10;

-(11) lotul nr.37, în suprafață de 1559 mp, număr cadastral 40163 din CF nr.40163 Marginea, conform anexei nr.11.

Art.2 – Se aprobă întocmirea Rapoartelor de evaluare pentru stabilirea prețului de vânzare și a Caietului de sarcini care vor fi prezentate spre aprobare consiliului local.

Art.3 – Anexele de la nr.1 la nr. 11 fac parte integrantă din hotărâre.

Art.4 – Primarul comunei, prin compartimentele de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vasile Dorel NICHITEAN

Marginea
29 aprilie 2025
Nr.40

Contrasemnează:
Secretar general co
Adrian-Valentin On