



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
PRIMĂRIA COMUNEI MARGINEA
SERVICIUL FINANCIAR CONTABIL, ACHIZIȚII PUBLICE, INVESTIȚII, PROGRAME ȘI
FONDURI EUROPENE
COMPARTIMENT ACHIZIȚII PUBLICE, PROGRAME ȘI FONDURI EUROPENE
Comuna Marginea Calea Bucovinei nr.1, județul Suceava,
cod 727345; Tel/Fax 0230 416203;
e-mail: primariamarginea@comuna-marginea.ro; achizitiipublice@comuna-marginea.ro



Nr. 6089 din 11.05.2026

ANUNȚ DE PARTICIPARE

la achiziția directă organizată în vederea atribuirii contractului de lucrări aferent obiectivului de investiții: „*Construire și dotare spațiu pentru facilități sportive în aer liber în comuna Marginea, județul Suceava*”

CPV principal: 45212200-8 – Lucrări de construcții de complexe sportive (Rev.2)

CPV secundar: 45112720-8 – Lucrări de amenajare peisagistică a terenurilor de sport și recreative (Rev.2)

CPV secundar: 45310000-3 – Lucrări de instalații electrice (Rev.2)

Comuna Marginea, județul Suceava, în calitate de autoritate contractantă, anunță inițierea procedurii de achiziție pentru atribuirea contractului de lucrări aferent obiectivului de investiții: „*Construire și dotare spațiu pentru facilități sportive în aer liber în comuna Marginea, județul Suceava*” ca urmare a aprobării cererii de finanțare în cadrul Componentei C11- Turism și cultură, Reforma R1 – Operaționalizarea Organizațiilor de Management al Destinației (OMD) în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

Obiectul contractului:

Realizarea lucrărilor de construire și dotare a unui spațiu destinat activităților sportive în aer liber, pe o suprafață totală de 1.909 mp, care includ:

- construirea unui teren multisport (932,52 mp) pe platformă din beton armat, prevăzut cu gazon sintetic, echipamente pentru fotbal, tenis și handbal, precum și iluminat nocturn;
- amenajarea unei platforme pentru echipamente sportive (197 mp) cu pardoseală din tartan;
- realizarea de alei pietonale și platforme pavate, precum și a unei parcări cu 15 locuri, din pavaj vibropresat;
- sistematizarea verticală a terenului pentru asigurarea scurgerii apelor pluviale către spațiile verzi;
- executarea lucrărilor de terasamente (săpături, umpluturi, compactări, nivelări);
- împrejmuirea terenului multisport și a zonei de fitness;
- dotarea cu mobilier urban și echipamente de fitness (aparate, bară de tracțiuni, bănci);
- amenajarea spațiilor verzi (nivelare, strat vegetal, însămânțare gazon);
- lucrări de igienizare a amplasamentului.

În conformitate cu prevederile Regulamentului (UE) 2021/241 și cu cerințele Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), investiția aferentă obiectivului „*Construire și dotare spațiu pentru facilități sportive în aer liber în comuna Marginea, județul Suceava*” respectă principiul „Do No Significant Harm” (DNSH), neaducând prejudicii semnificative obiectivelor de mediu.

Lucrările de execuție sunt proiectate și realizate astfel încât să minimizeze impactul asupra mediului pe durata implementării și exploatării, prin:

- utilizarea eficientă a resurselor naturale și materialelor de construcții;
- reducerea generării de deșuri și gestionarea corespunzătoare a acestora;
- limitarea emisiilor de praf, zgomot și alte poluări pe durata execuției;
- evitarea afectării nejustificate a solului, vegetației și biodiversității din zonă;
- respectarea normelor privind eficiența energetică și protecția mediului.

De asemenea, materialele și echipamentele utilizate vor respecta standardele europene de mediu și siguranță, iar organizarea de șantier va fi realizată în condiții care să prevină poluarea accidentală a mediului.

În consecință, implementarea investiției nu generează prejudicii semnificative asupra niciunui dintre obiectivele de mediu prevăzute de reglementările europene, fiind conformă cu principiul DNSH.

Valoarea totală estimată a lucrărilor este de 898.625,94 lei fără TVA, potrivit Devizului general privind cheltuielile necesare realizării, cap.4 Cheltuieli pentru investiția de bază, defalcată astfel:

Cap. 4.1: Construcții și instalații = 844.829,57 lei fără TVA

Cap. 4.2: Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj = 6.584,00 lei fără TVA

Cap. 4.3: Utilaje, echipamente tehnologice și functionale cu montaj = 42.212,37 lei fără TVA.

Cap. 5: Organizare de șantier = 5.000,00 lei

Subcap. 5.1.1: Lucrări de construcții = 4.000,00 lei

Subcap. 5.1.1: Cheltuieli conexe organizării șantierului = 1.000,00 lei.

Durata de execuție:

Durata maximă de execuție a lucrărilor nu va depăși data de 15.07.2026, dată care include și recepția la terminarea lucrărilor.

Termenul de implementare stabilit până la data de 15.07.2026 este justificat de obligațiile asumate de autoritatea contractantă prin contractul de finanțare aferent investiției realizate în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta C11 – Turism și cultură, precum și de necesitatea respectării calendarului de implementare și a termenelor de raportare și decontare a cheltuielilor eligibile.

Criteriu de atribuire:

Prețul cel mai scăzut, în condițiile respectării listelor de cantități și a specificațiilor tehnice din proiectul tehnic.

Modul de prezentare al ofertei

Ofertele pentru atribuirea contractului de lucrări aferente obiectivului de investiții „*Construire și dotare spațiu pentru facilități sportive în aer liber în comuna Marginea, județul Suceava*”, vor fi însoțite, în mod obligatoriu, de oferta financiară, propunerea tehnică, listele cu cantitățile de lucrări și alte documente solicitate prin prezentul anunț.

Propunerea tehnică:

Propunerea tehnica elaborata de ofertant va respecta în totalitate cerintele prevazute în caietul de sarcini si anexele acestuia.

Propunerea tehnica trebuie sa reflecte asumarea de catre ofertant a tuturor cerintelor/obligatiilor prevazute în documentația de atribuire.

Propunerea tehnica trebuie să demonstreze ca Ofertantul a înțeles corect cerințele din Caietul de Sarcini si ca metodologia propusa este corespunzătoare pentru obținerea asigurării calității Lucrărilor. De asemenea, Propunerea Tehnica trebuie sa convingă Autoritatea Contractanta ca in caz de atribuire Ofertantul dispune de resurse materiale si umane suficiente, precum si de expertiza necesara pentru a asigura execuția lucrărilor contractului cu respectarea tuturor prevederilor legale naționale in vigoare. În acest scop propunerea tehnică va conține un comentariu al specificațiilor tehnice conținute de caietul de sarcini prin care să demonstreze corespondența propunerii tehnice cu specificațiile respective, metodologia de lucru, planul de lucru pentru execuția lucrărilor precum și o detaliere a personalului utilizat pentru realizarea lucrărilor și organizarea acestuia. Propunerea tehnică trebuie să reflecte cunoștințele tehnice ale ofertantului și asumarea de către acesta a tuturor cerințelor prevăzute în prezentul anunț.

Garanția minimă solicitată pentru lucrările care fac obiectul prezentei achiziții este de **24 de luni**.

Propunerea financiară: Ofertanții vor prezenta în mod obligatoriu Formularul de ofertă și Anexa la acesta.

Propunerea financiară va include, fără a se limita la, următoarele:

- a) centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv (Formular F1);
- b) centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte (Formular F2);
- c) listele de cantități de lucrări, pe categorii de lucrări (Formularul F3)
- d) Formulare F4;
- e) graficul de execuție

Oferta financiara va cuprinde și toate cheltuielile cu taxe legale și impozite, române sau străine, autorizări, aprobări legate de execuția și întreținerea lucrărilor.

Aceeași resursă va avea același preț în toate Listele cu cantitati de lucrari (Formulare F3) prezentate.

Ofertantul va include, în cadrul propunerii financiare, toate și orice costuri legate de:

- execuția tuturor lucrărilor prevăzute în listele de cantități din cadrul documentației de atribuire, întocmirea instrucțiunilor de întreținere și exploatare,
- protejarea mediului, conform normelor legale, precum și cele legate de refacerea cadrului natural după finalizarea lucrărilor,
- procurarea, transportul, depozitarea și punerea în operă a materialelor și echipamentelor necesare funcționării obiectului contractului, conform cerințelor impuse prin caietul de sarcini.

La elaborarea propunerii financiare, ofertantul va lua în calcul eventualele deduceri, dacă sunt sub efectul unei legi, toate cheltuielile pe care le implică îndeplinirea obligațiilor contractuale, precum și marja de profit.

Actul, prin care operatorul economic isi manifesta vointa de a se angaja din punct de vedere juridic in relatia contractuala cu Autoritatea Contractanta, il reprezinta Formularul de Oferta. Pretul ofertei din Formularul de Oferta trebuie sa acopere toate costurile necesare realizarii contractului supus prezentei proceduri.

Propunerea financiară are caracter obligatoriu, din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate stabilită de către autoritatea contractantă și asumată de ofertant. Cu excepția

erorilor aritmetice, astfel cum sunt acestea definite la art. 134 alin. (10) din Anexa la H.G. nr. 395/2016, nu vor fi permise alte omisiuni, necorelări sau ajustări ale propunerii financiare. Prin erori aritmetice în sensul acestor dispoziții se înțeleg aspecte care pot fi clarificate cu respectarea principiilor prevăzute la art. 2 alin. (2) din Lege, elementele propunerii financiare urmând a fi corectate, implicit alături de prețul total al ofertei, prin refacerea calculului aferente.

În vederea comparării unitare a ofertelor, se solicită ca toate prețurile să fie exprimate în cifre cu cel mult două zecimale. Niciun fel de cereri și pretenții ulterioare ale ofertantului legate de ajustări de prețuri, determinate de orice motive (cu excepția situațiilor prevăzute explicit în documentația de atribuire și/sau prin dispozițiile legale aplicabile), nu pot face obiectul vreunei negocieri sau proceduri litigioase între părțile contractante.

Garanția de bună execuție: 5% din prețul contractului fără TVA. Garanția de bună execuție se va constitui în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului. GBE se constituie prin oricare dintre modalitățile prevăzute la art. 154 alin. (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

Ofertanții vor mai prezenta:

Certificat constatator emis de Oficiul Registrul Comerțului sau Certificat de înregistrat din care să rezulte forma de înregistrare în condițiile legii iar în domeniul de activitate al acestora să se regăsească corespondentul CAEN aferent obiectului contractului, în conformitate cu cerințele legale din țara în care este stabilit operatorul economic.

Vă informăm asupra obligației noastre, în calitate de autoritate contractantă, referitoare la colectarea și accesul la datele privind beneficiarii reali ai destinatarilor fondurilor/contractanților din cadrul PNRR și, totodată, asupra (ii) obligației dvs. de a transmite datele și informațiile cu privire la beneficiarii reali ai destinatarilor fondurilor alocate din PNRR.

Înainte de încheierea contractului de lucrări, ofertantul declarat câștigător va prezenta:

Extras ONRC Furnizare informații privind beneficiarii reali care va avea dată ulterioară declarării ofertantului câștigător și anterioară semnării contractului de furnizare.

Declarația privind evitarea conflictului de interese

Declarația privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.164,165 și 167 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

Informații privind valabilitatea ofertei:

Oferta va fi valabilă pentru o perioadă de minimum 60 de zile de la termenul-limită de depunere.

Informații privind plățile în cadrul contractului:

Pentru realizarea plăților pot fi aplicabile prevederile art. 6 alin. (2) din Legea nr. 72/2013 , fiind asumat un termen de 5 zile calendaristice de la data alimentării contului ca urmare a depunerii Cererii de plată, prin care Autoritatea Contractantă / Beneficiarul obține tranșele de bani din Contractul de finanțare.

Operatorul economic își asumă prin depunerea ofertei faptul că plata este condiționată de transferul sumelor de către autoritatea finanțatoare și acceptă mecanismul specific de finanțare aferent proiectelor finanțate prin PNRR.

În situația existenței disponibilităților financiare în conturile autorității contractante, plata se va efectua în termenul legal prevăzut de contract.

Încheierea contractului

În urma primirii și evaluării ofertelor, a aplicării criteriului de atribuire, ofertantul desemnat câștigător va posta, la solicitarea autorității contractante, în Catalogul electronic SEAP oferta financiară. În urma finalizării achiziției directe în SEAP, se va încheia un contract de achiziție publică de lucrări.

Clauză suspensivă

Încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de semnarea contractului de finanțare aferent obiectivului de investiții „*Construire și dotare spațiu pentru facilități sportive în aer liber în comuna Marginea, județul Suceava*”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR), Componenta C11 – Turism și cultură, Reforma R1 – Operaționalizarea Organizațiilor de Management al Destinației (OMD).

În situația în care contractul de finanțare nu va fi semnat, autoritatea contractantă își rezervă dreptul de a nu încheia contractul de achiziție publică, fără ca operatorii economici participanți să poată solicita despăgubiri sau alte pretenții.

Ofertanții participanți la procedură acceptă utilizarea prezentei clauze suspensive prin depunerea ofertei.

Modalitatea de depunere a ofertelor:

Ofertele vor fi depuse:

- la sediul autorității contractante; sau
- la adresa de e-mail: achizitiipublice@comuna-marginea.ro sau primariamarginea.achizitii@yahoo.com, până la data de **14.05.2026, ora 14:00**.

Proiectul tehnic care include și caietele de sarcini aferente prezentei achiziții, formularele și toate celelalte documente care descriu detaliat lucrările ce urmează a fi achiziționate, în vederea elaborării ofertelor, sunt atașate prezentului anunț.

PRIMAR,
Gheorghe LAZAR

Întocmit,
Cons.ach.pb. Cristina MUNTEAN

