



ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI MARGINEA

PROCES – VERBAL

Încheiat astăzi, 18 DECEMBRIE 2020, în ședința extraordinară de îndată a Consiliului local al comunei Marginea, județul Suceava

Consiliul local al comunei Marginea a fost convocat în ședință extraordinară de îndată prin Dispoziția primarului comunei Marginea nr.307 din 17.12.2020.

Domnul consilier Magopăț Gheorghe, decanul de vârstă, precizează că la ședință sunt prezenți 15 consilieri din cei 17 convocați, iar ședința este legal constituită; lipsesc nemotivat domnii: Grigorean Marcel și Vicol Marius; îl roagă pe domnul Curea Iliuță, președintele ales pentru luna decembrie să conducă lucrările ședinței.

La ședință participă domnul Mihalescu Gavril, inspector urbanism.

Domnul Curea Iliuță îl roagă pe domnul Lazar Gheorghe –primarul comunei să prezinte ordinea de zi a ședinței extraordinare de îndată.

Domnul Primar Lazar Gheorghe prezintă următoarea ordine de zi:

Proiect de hotărâre înregistrat cu nr.13.729 din 17.12.2020 privind atestarea apartenenței la domeniul public al UAT comuna Marginea, județul Suceava a unei suprafețe de 2612 mp teren intravilan, categoria «neproductiv» în zona Coca.

Inițiator:Gheorghe Lazar-primarul comunei.

Aviz comisie: Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină.

Se supune la vot ordinea de zi.

Voturi pentru=15 (Magopăț Gheorghe, Gheliuc Vasile, Hrițcan Iliana, Lungu Florin, Nichitean Vasile-Dorel, Nichitean Dumitru, Hînțar Gavriluță, Grigorean Marcel, Curea Iliuță, Derevlean Gavril, Onufrei Ioan, Grigorean Constantin, Hanțari Gheorghită, Martinescu Mircea, Boicu Danuț).Împotrivă=0; Abțineri=0. **Ordine de zi aprobată.**

Punctul nr.1: *Proiect de hotărâre înregistrat cu nr.13.729 din 17.12.2020 privind atestarea apartenenței la domeniul public al UAT comuna Marginea, județul Suceava a unei suprafețe de 2612 mp teren intravilan, categoria «neproductiv» în zona Coca.*

Avizul comisiei: domnul Gheliuc Vasile- *Comisia pentru amenajarea teritoriului și urbanism, juridică și de disciplină **aprobă proiectul** și recomandă consiliului să voteze proiectul în forma prezentată de inițiator.*

Discuții:

1.consilier Onufrei Ioan: cum a fost stabilită categoria de folosință a terenului?

-Primar Lazar Gheorghe: s-a efectuat deplasarea în teren împreună cu un specialist; categoria de folosință a suprafeței de teren a fost determinată de un inginer topograf;

-inspector Mihalescu Gavril: ne-am deplasat în teren; este o zonă clar neproductivă, fiind situată în apropierea albiei unui pârâu;

-Primar Lazar Gheorghe: la solicitarea domnului consilier Onufrei Ioan, pentru lămuriri suplimentare, dă citire raportului de specialitate întocmit de domnul inspector Mihalescu Gavril;

-consilier Onufrei Ioan: nu este mulțumit de modul în care a fost stabilită categoria de folosință a acestui teren;

-Primar Lazar Gheorghe: este nevoie să se creeze o zonă de protecție cu o adâncime de 20 m; suprafața ocupată de stație este mult mai mică, fiind de aproximativ 300 mp;

2.consilier Lungu Florin: ce importanță are categoria de folosință, atât atimp cât acest teren va face parte din domeniul public al comunei?

3.consilier Hrițcan Iliana: acum se procedează la identificarea terenului care ulterior va fi înscris în Cartea funciară;să dăm drumul proiectului;

4.consilier Boicu Danuț: terenul este identificat; este vorba despre o suprafață de teren situată în apropierea șoselei de centură; nu este un teren drept și recomandat construcției; o să fie nevoie de balastare sau chiar de construirea de gabioane;

5.consilier Sfirnaciuc Dorel: din ceea ce cunoaște, în zona propusă două persoane se învecinează cu suprafața de teren iar acestea nu sunt menționate în planul de situație;

-inspector Mihalescu Gavril: planul este corect întocmit; ultimul proprietar este Cazac Lidia;

6.consilier Nichitean Dumitru: este clar ca trebuie să aprobam acest proiect; ceea ce îl deranjează, la fel ca și pe o parte dintre consilieri care însă nu-și exprimă părerea, este că nu putem fi chemați la 10 ședințe pentru accesarea unui proiect; proiectantul trebuia să întocmească un opis, cu ceea ce trebuia să adopte consiliul local; după o lună și jumătate de la demararea proiectului aflăm că ne mai trebuie o hotărâre;este deranjant acest fapt;

-Primar Lazar Gheorghe: venim la ședințele de consiliu local de cate ori este nevoie pentru a depune proiectul si a obține finanțarea; nu au fost identificate alte terenuri pe care să amplasăm stația; toate terenurile sunt concesionate, vândute sau sunt pășuni;

-inspector Mihalescu Gavril: zona este inundabilă, dar se vor lua măsuri: înalțare, balastare;

7.consilier Curea Iliuță: aparatul de specialitate din cadrul primăriei trebuie să se implice mai mult și să-și asume răspunderea; într-o ședință de consiliu puteam aproba toate proiectele;

8.consilier Derevlean Gavril: domnul primar are dreptate; nu mai avea cum să identifice alte terenuri,dacă toate au fost vândute în mandatele anterioare;

-consilier Nichitean Dumitru: nu este adevărat; în mandatul său de primar nu s-a vândut nicio suprafață de teren, atrăgându-și astfel antipatii;

9.consilier Gheliuc Vasile: să gândim ca oamenii; avem un proiect foarte important; putem să mai fim chemați încă de 10 ori; în toate localitățile unde s-a încercat accesarea de fonduri europene au apărut multe neprevăzute;

-consilier Curea Iliuță: să nu cădem în cealaltă extremă; să nu venim foarte des la ședințe;

10.consilier Nichitean Vasile-Dorel: nu este deranjat de faptul că este chemat prea des la ședințele de consiliu local;

-viceprimar Hînțar Gavriluță: s-a incercat identificarea unor parcele libere din mai multe zone, dar cea mai bună s-a dovedit aceasta;

-consilier Nichitean Dumitru: nu dă vina pe domnul primar care în două luni de mandat nu are cum să știe totul; proiectantul trebuia să-și facă treaba;

Boicu Danuț: este un proiect benefic pentru comunitate;ori de cate ori va fi solicitat, va fi prezent la ședințe indiferent de oră;

Se supune la vot proiectul de hotărâre.

Voturi pentru=15 (Magopăț Gheorghe, Gheliuc Vasile, Hrițcan Iliana, Lungu Florin, Nichitean Vasile-Dorel, Nichitean Dumitru, Hînțar Gavriluță, Grigorean Marcel, Curea Iliuță, Derevlean Gavril, Onufrei Ioan, Grigorean Constantin, Hanțari Gheorghită, Martinescu Mircea, Boicu Danuț);Împotrivă=0; Abțineri=0. **Hotărârea nr.38.**

-consilier Onufrei Ioan: încă n-am avut ședință ordinară, deci nici punctul diverse; în anul 2020 se mai organizează festivitatea Nunta de aur?

-Primar Lazar Gheorghe: da, Primăria comunei Marginea va organiza acest eveniment la data de 28.12.2020 ora 13⁰⁰;

Domnul Curea Iliuță declară închise lucrările ședinței extraordinare de îndată și mulțumește celor prezenți pentru participare.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CUREA Iliuță**

**SECRETAR GENERAL COMUNĂ,
ONCIUL Adrian-Valentin**